

## Chalet independiente de 4 dormitorios en Alcúdia

Ref: 2501

Desde €/Mes



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Piscina :** No

**Localidad :** Alcúdia

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 4

Aire acondicionado

Armarios empotrados

Exklusive Luxusvilla in erster Meereslinie □ Moderne Eleganz trifft mediterrane Ruhe. Diese im Jahr 2022 fertiggestellte Design-Villa verkörpert das perfekte Zusammenspiel aus Architektur, Natur und modernem Luxus. In einzigartiger Panoramalage bietet sie einen atemberaubenden Blick auf das Meer und die umliegende Hügellandschaft □ ein Refugium für anspruchsvolle Genießer, die Privatsphäre, Stil und höchsten Wohnkomfort schätzen.. Highlights der Immobilie: □ 4 großzügige Schlafzimmer, jeweils mit en-suite Badezimmern □ Rückzugsorte voller Licht und Ruhe. □ Offenes Wohnkonzept mit raumhohen Glasfronten und fließendem Übergang zu den Terrassen. □ Luxuriöse Markenküche mit AEG-Geräten □ stilvoll, funktional und perfekt für Gastgeber. □ Vollständige Klimaanlage, Fußbodenheizung und integriertes Smart Home-System. □ Eleganter Kamin für stimmungsvolle Abende. □ Ca. 220 m<sup>2</sup> Wohnfläche auf höchstem Ausstattungsniveau. □ Zwei großzügige Terrassenbereiche für Sonne, Dinner [amp.] Sunset-Lounges. □ Infinity-Pool mit spektakulärem Meerblick. Ein Leben im Freien: Der Außenbereich wurde architektonisch und landschaftlich harmonisch gestaltet: mediterrane Bepflanzung, Natursteinmauern und ein sonnenverwöhnter Poolbereich, der fließend in die umgebende Natur übergeht. Ein Ort, an dem jeder Tag wie ein Urlaub wirkt.. Mietkonditionen: □ Langzeitmiete ab 1. November 2025 verfügbar. □ Mietpreis ab 8.000 □ pro Monat, inklusive Garten- und Poolpflege. □ Mindestmietdauer: 32 Tage. □ Saisonale Preise auf Anfrage. Eine außergewöhnliche Gelegenheit, eine moderne Traumvilla in erster Meereslinie zu bewohnen □ selten in Lage, einzigartig in Ausführung.