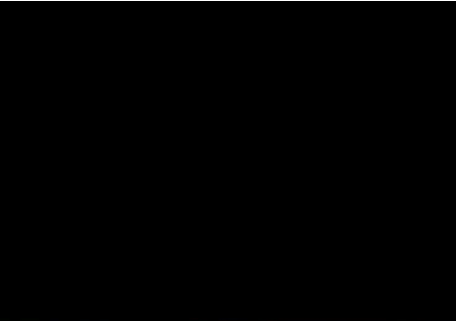


## Local comercial de 0 dormitorios en Sineu

Ref: SS80

Desde  
95000€/Mes



## Local comercial de 0 dormitorios en Sineu

Piscina : No

Vivienda :

Desde  
100 m<sup>2</sup>  
95000€/Mes

Ref: SS80

**Localidad :** Sineu

**Dormitorios :** 0

**Baños :** 0

✓ Aire acondicionado

Ubicación privilegiada en pleno centro de Sineu..Le presentamos una oportunidad única para emprendedores del sector de la hostelería: un restaurante completamente renovado y en pleno funcionamiento, situado en una ubicación estratégica directamente en la plaza de Sineu, uno de los pueblos más auténticos y visitados del centro de Mallorca..Características principales:.Totalmente renovado y listo para continuar operando.Todas las cocinas TK (refrigeración) completamente nuevas.Freidora nueva.Horno de pizza nuevo.Bar completamente nuevo.Instalación eléctrica completamente renovada.Prácticamente todo el equipamiento es nuevo.Terraza con capacidad para aproximadamente 25 mesas.Zona exterior frente al restaurante con 9 mesas adicionales.Interior del restaurante con 25 mesas.Capacidad total para más de 200 comensales.2 aseos, uno de ellos adaptado para personas con movilidad reducida.Precio de traspaso negociable: 95.000 EUR.Sineu es conocido por su mercado semanal tradicional, su ambiente auténtico mallorquín y su constante flujo de visitantes tanto locales como internacionales. Este restaurante se beneficia de una ubicación inmejorable en la plaza principal, garantizando visibilidad y afluencia constante. Se trata de un negocio rentable y consolidado con clientela establecida en una zona de alto tránsito turístico y local..La inversión realizada en la renovación integral del local asegura que el nuevo propietario pueda comenzar a operar de inmediato sin necesidad de inversiones adicionales significativas. Todo está preparado para continuar generando ingresos desde el primer día..Esta oportunidad es ideal para emprendedores que buscan un negocio consolidado y rentable, profesionales de la hostelería que deseen establecerse en el centro de Mallorca, o inversores interesados en el sector gastronómico con retorno inmediato..No pierda esta oportunidad de adquirir un negocio llave en mano en una de las ubicaciones más demandadas de Mallorca..? Contáctenos para más información y para concertar una visita