

## Chalet independiente de 4 dormitorios en Petra

Ref: 3012

**2600€/Mes**



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Petra

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 4

**Piscina :** Privado

**Orientación :** Este

**Vivienda :** 350 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 7000 m<sup>2</sup>

- ✓ Jardín
- ✓ Barbacoa
- ✓ Amueblado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Calefacción
- ✓ Terraza

Un refugio mediterráneo para alquileres a largo plazo: Villa Barbara en Petra, Mallorca

A partir del 1 de octubre, la encantadora finca Villa Barbara abre sus puertas a inquilinos a largo plazo que buscan tranquilidad, espacio y naturaleza. Enclavada en el suave paisaje montañoso entre Petra y Manacor, se extiende un auténtico paraíso en una parcela de 7000 m<sup>2</sup> con palmeras, olivos, cipreses y vistas panorámicas hasta las montañas. Un lugar para respirar hondo, con privacidad y carácter:

Villa Barbara ofrece unos 260 m<sup>2</sup> de superficie habitable (con una superficie construida de más de 350 m<sup>2</sup>) y un hogar acogedor con encanto mallorquín, rodeado de vegetación mediterránea, viñedos y extensos prados.

Características destacadas de la finca:

4 amplios dormitorios, uno de ellos con jardín de invierno y otro con balcón y zona de estar. El dormitorio del ático ofrece unas vistas espectaculares de la naturaleza. 4 elegantes cuartos de baño, dos con ducha, uno con bañera y uno en suite. Acogedora sala de estar con chimenea y gran mesa de comedor, perfecta para veladas sociales o relajantes horas de lectura. Cocina totalmente equipada con mesa de comedor adicional, ideal para sibaritas y cocineros aficionados. Zona exterior privada de cuento de hadas: terraza cubierta con barbacoa y mesa de comedor, gran zona de piscina con tumbonas y cuidados jardines para disfrutar libremente. Características especiales:

Las mascotas son bienvenidas en la zona exterior. Algunos muebles pueden retirarse si se desea. Suministro de agua propio (sin servicios públicos). Terreno completamente vallado. El mantenimiento de la piscina y el jardín está incluido en el precio del alquiler. Detalles del alquiler:

Alquiler mensual: 2600,00 €. Fianza: 2 meses de alquiler. Comisión del agente inmobiliario: 1,5 meses de alquiler más IVA. Un refugio con alma y espacio para nuevas historias. Bienvenido a Villa Barbara, donde se combinan la tranquilidad, la amplitud y el estilo de vida mediterráneo.

