

Chalet independiente de 4 dormitorios en Sa Pobra

Ref: 3010

4000€/Mes



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Sa Pobra

Dormitorios : 4

Baños : 4

Piscina : Privado

Orientación : Este

Vivienda : 750 m²

Parcela : 400 m²

✓ Jardín

✓ Trastero

✓ Armarios empotrados

✓ Terraza

✓ Calefacción

✓ Aire acondicionado

Exclusiva casa de pueblo histórica en Sa Pobra: el lujo se une al encanto mediterráneo. Esta impresionante casa de pueblo, ampliamente renovada, en Sa Pobra, en el corazón de Mallorca, establece nuevos estándares en términos de dimensiones, calidad y mobiliario. Ha sido restaurada con gran atención al detalle durante tres años y ahora está disponible para alquiler a corto o largo plazo. Datos clave:- Superficie habitable: aprox. 450 m² superficie construida 750m² - Parcela: aprox. 400 m² jardín de ensueño- Piscina: 10 x 5 m (50 m²) como punto culminante central- Cocina exterior con baño separado: aprox. 120 m²- Alquiler: 4.500 euros/mes (más gastos accesorios)- Fianza: 2 meses de alquiler- Honorarios del agente inmobiliario: 1,5 meses de alquiler- Requisitos: Prueba de ingresos y seguro Ubicación: La propiedad está situada directamente a la entrada de Sa Pobra en una calle actualmente pacificada, recién adoquinada y con hermosos árboles. La amplia calle y los altos muros de piedra con elementos de Mares ofrecen total privacidad y hacen que el espacioso jardín parezca casi una casa de campo. Características y especialidades:- Fachada catalogada con arcos de medio punto originales, azulejos restaurados e imponente escalera- Modernizaciones de alta calidad: Ventanas de triple acristalamiento, calefacción y aire acondicionado modernos (bomba de calor)- Garaje doble con estación de carga para vehículos eléctricos- Jardín mediterráneo con olivos centenarios y césped cuidado- Lujoso mobiliario de alta calidad (muebles ya encargados) Distribución de las habitaciones:- Planta baja o Amplio salón (aprox. 100 m²) con impresionante altura de techo y vigas vistas o Moderna cocina de diseño con electrodomésticos empotrados de alta calidad o Dormitorio de invitados con baño en suite o Aseo separado para invitados- Planta superior: o 4 amplios dormitorios dobles (¡el principal de aprox. 100 m²!) o Cada dormitorio con su propio cuarto de baño espacioso Ventajas de la ubicación:- A sólo 10-15 minutos de las playas de ensueño de Alcudia y Playa de Muro- Inca, la segunda ciudad más grande de Mallorca, a poca distancia- Aeropuerto de Palma en aprox. 30 minutos- Infraestructura perfecta con restaurantes, tiendas y asistencia médica Este adosado es una verdadera joya y una rareza en el mercado. Déjese inspirar por la perfección de esta propiedad - ¡una visita vale la pena! Póngase en contacto con nosotros para más información o una visita.