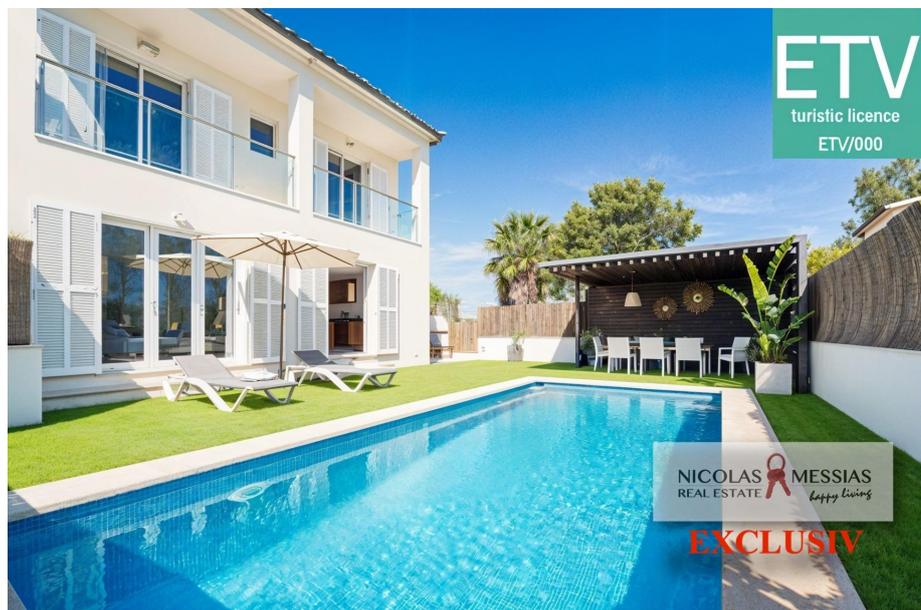


Chalet independiente de 4 dormitorios en Muro

Ref: NM-185

1.290.000€



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Muro

Dormitorios : 4

Baños : 2

Piscina : Privado

Orientación : Este

Vivienda : 205 m²

Parcela : 500 m²

- ✓ Jardín
- ✓ Barbacoa
- ✓ Terraza
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sótano
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero

Exclusivo chalet con piscina climatizada en Playa de Muro - Mallorca

Nicolas Messias Real Estate presenta esta propiedad en exclusiva con nuestra agencia con la codiciada licencia ETV para 7 personas.

A sólo unos pasos del mar color turquesa, en un lugar tranquilo cerca del Parque Natural de S'Albufera, se encuentra esta villa diseñada con gusto - un verdadero escondite para conocedores. Con una superficie habitable de aproximadamente 205 m², distribuidos en una espaciosa planta baja, un sótano totalmente desarrollado y un garaje privado, esta propiedad ofrece el refugio ideal para familias o individualistas exigentes.

La pieza central de la casa es el cuidado jardín con una amplia terraza soleada, una elegante pérgola y una piscina climatizada con escalera romana. Las diversas zonas exteriores han sido cuidadosamente diseñadas y crean el entorno perfecto para relajarse o socializar al aire libre a cualquier hora del día.

En el interior, las habitaciones son amplias y luminosas, con transiciones fluidas entre el elegante salón, el comedor y la cocina abierta totalmente equipada. Los amplios ventanales dejan entrar la luz y la naturaleza y acentúan el aire mediterráneo. Cuatro acogedores dormitorios, todos con aire acondicionado, y dos modernos cuartos de baño ofrecen el máximo confort. El sótano dispone de espacio útil adicional, ideal como sala de fitness, bodega, sala de ocio o zona de almacenamiento.

Características tales como smart TV, WiFi, sistema de sonido, lavadora, lavavajillas y garaje privado completan el cuadro general de esta propiedad de alta calidad.

A sólo 300 metros de la playa, esta casa es el lugar perfecto para cualquiera que quiera combinar una vida elegante y la proximidad a la playa.

Este año la propiedad todavía está alquilada a una agencia, pero se pueden realizar visitas y reservar la propiedad o llegar a un acuerdo con los inquilinos.

Detalles de la propiedad

Superficie habitable: aprox. 205 m² Parcela: aprox. 500 m² Dormitorios: 4 Baños: 2 Precio: 1.290.000 euros Licencia turística: ETV/3557 Completamente con sótano y buen rendimiento de la inversión

Características

Piscina privada y climatizada con escalera romana Amplio jardín con solarium, zona de barbacoa y pérgola Aire acondicionado en todos los dormitorios y zonas de estar Cocina totalmente equipada con electrodomésticos modernos Luminosas zonas de estar y comedor de planta abierta con acceso a la terraza Smart TV, WiFi, sistema de sonido Lavadora, lavavajillas, microondas, cafetera Garaje privado y plazas de aparcamiento adicionales Terrazas amuebladas con vistas al jardín

Ubicación

La villa está situada en una zona tranquila pero céntrica de Playa de Muro. La playa de arena fina está a sólo 300 metros de distancia. Restaurantes, bares, tiendas y el parque natural de S'Albufera se encuentran en las inmediaciones. El casco antiguo de Alcudia y el puerto deportivo están a pocos minutos.

Particularidades

Ideal como primera residencia o propiedad vacacional con alto potencial de alquiler Entorno familiar con una amplia oferta de ocio Buenas conexiones con el aeropuerto de Palma (aprox. 60 km)