

## Apartamento de 3 dormitorios en Palma de Mallorca

Ref: SS57









**Tipo vivienda:** Apartamento

Localidad : Palma de Mallorca

**Dormitorios:** 3

Baños: 2

Piscina: No

Orientación: Este

Vivienda: 170 m<sup>2</sup>

Armarios empotrados

Trastero

Aire acondicionado

Calefacción

Terraza

Calefacción central

Amueblado

Fantástico piso en palacio histórico en el corazón del casco antiguo de Palma de Mallorca.

En la codiciada Calle Sant Nicolau, se encuentra esteúnico, amueblado con estilo en un palacio histórico de la ciudad. Con una superficie habitable de aprox.170 m2, combina el encanto clásico con el confort moderno. El piso dispone de tres amplios dormitorios, dos elegantes cuartos de baño y un impresionante salón-comedor con detalles originales, techos altos, decoraciones de estuco y magníficas lámparas de araña. Iámparas de araña. El mobiliario sigue un exquisito estilo clásico que hace justicia al ambiente de la propiedad histórica. el ambiente de la propiedad histórica. Equipamiento: Calefacción central de gasAire acondicionado Mobiliario de alta calidad (parcial o totalmente amueblado)Amplio trastero de aprox. 35 m2 en el sótanoAzotea comunitaria de uso compartido (sólo tres partes)Plaza de garaje opcional (se puede alquilar adicionalmente)

Ubicación: El piso está situado directamente en el casco antiguo de Palma, rodeado de exclusivas boutiques, encantadores cafésy a pocos minutos a pie de los principales puntos de interés cultural de la ciudad. Condiciones de alquiler: Alquiler mensual: 3.000 EURPosibilidad de alquiler a largo plazo- 2 meses de fianza4 meses de alguiler Se requiere aval bancarioHonorarios de intermediación