



## Chalet independiente de 6 dormitorios en Palma de Mallorca

Ref: Nm-214

Desde  
2.950.000€



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Piscina :** No

**Localidad :** Palma de Mallorca

**Dormitorios :** 6

**Baños :** 5

**Construido :** 2004

Villa de Lujo en Ciudad Jardín □ Palma Exclusividad, Diseño y Cercanía al Mar..En una de las zonas más codiciadas y prestigiosas de Palma de Mallorca se encuentra esta elegante villa de líneas modernas, acabados de alta calidad y espacios amplios que invitan a disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo. Situada en Ciudad Jardín, un barrio residencial muy valorado por su proximidad al mar y su ambiente selecto, la propiedad combina confort, privacidad y ubicación privilegiada...Con 420 m<sup>2</sup> construidos y 320 m<sup>2</sup> útiles distribuidos en tres plantas, la vivienda ofrece amplitud y versatilidad para una familia exigente. Dispone de seis habitaciones en total, cuatro de ellas dormitorios, cuatro baños completos y un aseo de cortesía. El amplio salón-comedor conecta con las terrazas y el jardín, mientras que la cocina abierta de diseño está equipada con electrodomésticos de gama alta...La calidad se aprecia en cada detalle: suelos de mármol y cerámica de alta gama, ventanas de triple acristalamiento con persianas eléctricas, iluminación LED integrada, tecnología domótica, fibra óptica de alta velocidad y conexión preparada para energía solar...En el exterior se disfruta de una piscina privada rodeada de terrazas y un jardín de bajo mantenimiento, un solárium con vistas parciales al mar y a la Serra de Tramuntana y una amplia terraza principal ideal para comidas al aire libre. Entre sus comodidades adicionales destacan la zona wellness con sauna y ducha independiente, bodega, trasteros, sótano espacioso y garaje subterráneo para varios vehículos con acceso seguro...Ciudad Jardín es uno de los barrios más exclusivos y valorados de Palma. Su paseo marítimo y sus playas se encuentran a pocos minutos a pie, ofreciendo un ambiente relajado con restaurantes, cafés y servicios de primer nivel. El centro histórico de Palma y el aeropuerto están a tan solo unos minutos en coche, lo que convierte esta ubicación en un lugar ideal para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a la comodidad...Una villa que reúne amplitud, calidades premium y una situación enviable: la combinación perfecta para vivir Mallorca con estilo..