

Chalet independiente de 2 dormitorios en Felanitx

Ref: 2969

2300€/Mes



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Felanitx

Dormitorios : 2

Baños : 2

Construido : 2024

Piscina : Privado

Orientación : Sur

Vivienda : 145 m²

Parcela : 14900 m²

✓ Jardín

✓ Trastero

✓ Calefacción

✓ Terraza

✓ Barbacoa

✓ Aire acondicionado

Finca de obra nueva autosuficiente para alquiler de temporada (11 meses) Posibilidad de alquiler a largo plazo - equipamiento excepcional y gastos mínimos

Esta moderna finca de nueva construcción combina la más alta calidad de vida con independencia y sostenibilidad absolutas. Rodeada de naturaleza idílica, ofrece el máximo confort gracias a su pozo propio, sistema solar y calefacción por suelo radiante con gasoil, todo ello con costes mensuales prácticamente inexistentes.

Condiciones de alquiler

Duración inicial del contrato: 11 meses (posible prórroga) Se requiere el pago anticipado del alquiler completo Comisión: 1,5 mensualidades más IVA Fianza: 1 mensualidad Estas condiciones no son negociables y reflejan la excelente relación calidad-precio de esta propiedad. Equipamiento y ventajas destacadas

Agua gratuita de excelente calidad proveniente de pozo propio Electricidad autosuficiente mediante sistema solar Calefacción por suelo radiante con gasoil, ideal para el invierno Aire acondicionado en todas las estancias Se alquila sin muebles para que pueda decorarla a su gusto Distribución Dos amplios dormitorios ofrecen espacio para el descanso y la relajación, con grandes ventanales que proporcionan luz natural y vistas despejadas al entorno.

La moderna cocina abierta, equipada con electrodomésticos de alta gama, está integrada de forma funcional en la zona de estar, ideal para compartir momentos en buena compañía.

El salón-comedor destaca por su amplitud y ambiente acogedor, perfecto para disfrutar todo el año.

Ubicación La finca se encuentra en una zona muy tranquila, rodeada de naturaleza y lejos del ruido. Un entorno ideal para quienes valoran la privacidad, la tranquilidad y un estilo de vida auténtico en Mallorca.

Una oportunidad única para vivir con estilo, comodidad y sostenibilidad, sin renunciar al confort.

Contáctenos para más información o para concertar una visita.

info@nicolasmessias.com

www.nicolasmessias.com

+34 871 513 881

