



Tipo vivienda : Chalet independiente

Piscina : No

Vivienda : 240 m²

Localidad : Pollença

Dormitorios : 5

Baños : 2

✓ Aire acondicionado

Casa de Pueblo con Encanto en el Corazón de Pollença. Vivir en Pollença significa rodearse de historia, tradición y la auténtica esencia de Mallorca. Esta casa de pueblo, amplia y luminosa, se encuentra en una calle tranquila a escasos pasos del centro histórico, ofreciendo el equilibrio perfecto entre vida mediterránea y todas las comodidades modernas. Con múltiples posibilidades de reforma, es la base ideal para crear un hogar único, adaptado a tus sueños y necesidades. Distribución. Planta baja: recibidor con acceso directo al garaje, gran salón-comedor, cocina independiente, una habitación y un baño completo. Patio interior con cisterna y amplia coladuría con dos salas adicionales en la planta superior, actualmente usadas como trastero. Primera planta: tres habitaciones luminosas, un baño completo y hall con acceso a una terraza soleada. Segunda planta: dos amplios porches cubiertos con infinitas opciones, desde estudio o gimnasio hasta sala de juegos o jardín interior. Datos principales. Superficie construida: 236 m². Tres plantas. Cinco dormitorios. Dos baños. Terraza y patio interior. Garaje privado. Chimenea. Armarios empotrados y trastero. Orientación sur. Año de construcción: 1976. Estado: buen estado. Precio negociable. Sobre Pollença. Pollença es uno de los pueblos más emblemáticos y codiciados de Mallorca. Con sus calles empedradas, plazas llenas de vida y una oferta cultural y gastronómica incomparable, se ha convertido en el lugar ideal para quienes buscan autenticidad sin renunciar a la calidad de vida. Además, su proximidad a la Serra de Tramuntana y a las playas de Cala Sant Vicenç y Puerto de Pollença lo convierten en un enclave privilegiado para disfrutar de la isla durante todo el año.