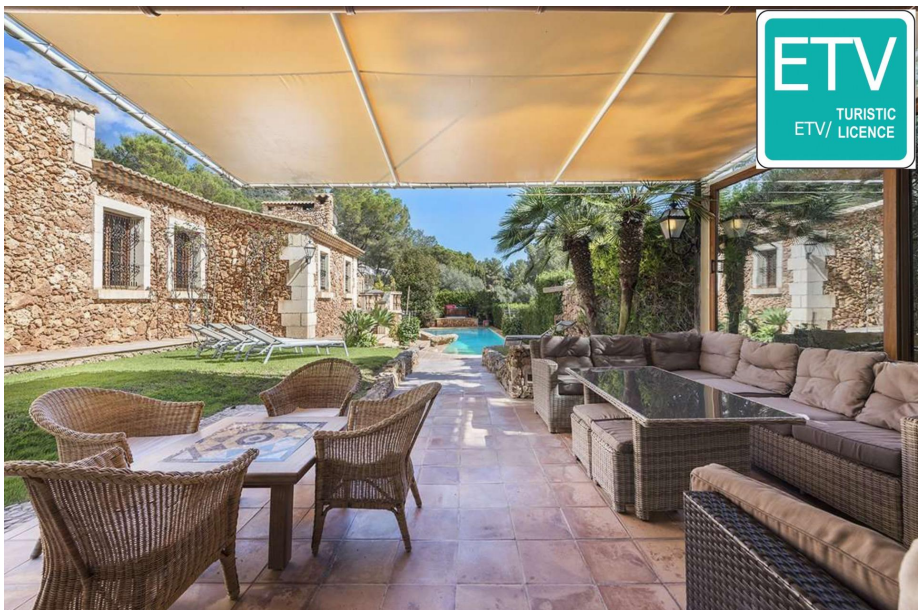
# Chalet independiente de 5 dormitorios en Son Servera

Ref: NM-178

**2.750.000€**



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Son Servera

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 4

**Piscina :** Privado

**Orientación :** Este

**Vivienda :** 454 m²

**Parcela :** 1329 m²

- Jardín
- Trastero
- Armarios empotrados
- Terraza
- Calefacción
- Aire acondicionado

Exclusiva villa en venta en Costa de los Pinos, Mallorca - 2,75 millones de eurosUbicación única, estilo mediterráneo y el más alto confort de vida y la codiciada licencia de alquiler de vacaciones ETV Esta impresionante villa en Costa de los Pinos, en el noreste de Mallorca, combina el encanto tradicional con un lujoso confort. La propiedad fue construida con piedra natural local e impresiona por su construcción de alta calidad con finos elementos de madera y azulejos hechos a mano.Características de la propiedad:- Terreno: 1.329 m²- Superficie habitable: 277 m²- Dormitorios: 5 (2 de ellos con baño en suite)- Baños: 4- Oficina/despacho- Amplio salón-comedor con acceso directo a la terraza y a la zona de la piscina- Moderna cocina en la casa + cocina de verano totalmente equipada en el jardín- Sótano (177 m²) con garaje doble, garaje individual, lavadero, cuarto de servicio y trastero (aprox. 37 m²)Zona exterior - un paraíso para relajarseEl cuidado jardín ofrece una zona de piscina de 50 m² con jacuzzi integrado, una amplia terraza soleada, una sauna y un comedor de verano cubierto de 40 m² con cocina, baño y despensa. El acceso directo a un idílico sendero costero conduce en pocos pasos a una pequeña y exclusiva bahía de baño.Características especiales de la villa:- A sólo 100 metros del mar con acceso directo a la cala- Materiales de alta calidad: piedras originales de la isla y madera de pino norteamericano- Puerta de entrada histórica de una antigua iglesia valenciana- Habitaciones amplias y luminosas con una armoniosa combinación de espacios interiores y exteriores- Perfecto oasis de paz para relajarse todo el añoEsta villa de ensueño combina privacidad, exclusividad y estilo mediterráneo - ideal para cualquiera que busque paz y tranquilidad sin renunciar al más alto nivel de confort de vida.

info@nicolasmessias.com www.nicolasmessias.com +34 871 513 881