

Chalet independiente de 4 dormitorios en Sa Pobra

Ref: 2918

4500€/Mes



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Sa Pobra

Dormitorios : 4

Baños : 4

Piscina : Privado

Orientación : Este

Vivienda : 750 m²

Parcela : 400 m²

- ✓ Jardín
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Calefacción central
- ✓ Amueblado
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ Aire acondicionado

Exclusiva casa de pueblo histórica en Sa Pobra: el lujo se une al encanto mediterráneo. Esta impresionante casa de pueblo, ampliamente renovada, en Sa Pobra, en el corazón de Mallorca, establece nuevos estándares en términos de dimensiones, calidad y mobiliario. Ha sido restaurada con gran atención al detalle durante tres años y ahora está disponible para alquiler a corto o largo plazo.

Datos clave:
 Superficie habitable: aprox. 450 m² superficie construida 750m² - Parcela: aprox. 400 m² jardín de ensueño - Piscina: 10 x 5 m (50 m²) como punto culminante central - Cocina exterior con baño separado: aprox. 120 m² - Alquiler: 4.500 euros/mes (más gastos accesorios) - Fianza: 2 meses de alquiler - Honorarios del agente inmobiliario: 1,5 meses de alquiler - Requisitos: Prueba de ingresos y seguro

Ubicación: La propiedad está situada directamente a la entrada de Sa Pobra en una calle actualmente pacificada, recién adoquinada y con hermosos árboles. La amplia calle y los altos muros de piedra con elementos de Mares ofrecen total privacidad y hacen que el espacioso jardín parezca casi una casa de campo.

Características y especialidades:
 - Fachada catalogada con arcos de medio punto originales, azulejos restaurados e imponente escalera - Modernizaciones de alta calidad: Ventanas de triple acristalamiento, calefacción y aire acondicionado modernos (bomba de calor) - Garaje doble con estación de carga para vehículos eléctricos - Jardín mediterráneo con olivos centenarios y césped cuidado - Lujoso mobiliario de alta calidad (muebles ya encargados)

Distribución de las habitaciones:
 - Planta baja: Amplio salón (aprox. 100 m²) con impresionante altura de techo y vigas vistas. Moderna cocina de diseño con electrodomésticos empotrados de alta calidad. Dormitorio de invitados con baño en suite. Aseo separado para invitados.
 - Planta superior: 4 amplios dormitorios dobles (¡el principal de aprox. 100 m²!) o Cada dormitorio con su propio cuarto de baño espacioso.

Ventajas de la ubicación:
 - A sólo 10-15 minutos de las playas de ensueño de Alcudia y Playa de Muro-Inca, la segunda ciudad más grande de Mallorca, a poca distancia - Aeropuerto de Palma en aprox. 30 minutos - Infraestructura perfecta con restaurantes, tiendas y asistencia médica. Este adosado es una verdadera joya y una rareza en el mercado. Déjese inspirar por la perfección de esta propiedad - ¡una visita vale la pena! Póngase en contacto con nosotros para más información o una visita.