Chalet independiente de 3 dormitorios en Pollença

Ref: NM_304

Desde 1.675.000€







Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Pollença

Dormitorios : 3

Baños : 3

Construido : 2006

Piscina : Sí

Vivienda : 337 m²

Parcela : 14000 m²

- Aire acondicionado
- Trastero

Villa tradicional de estilo rústico en Pollença – tranquilidad y encanto mediterráneo
Esta encantadora villa de estilo mallorquín se encuentra en una parcela de aproximadamente 14.000 m², en una ubicación idílica y tranquila cerca de Pollença. La propiedad ofrece un alto nivel de privacidad y es el refugio perfecto para quienes buscan naturaleza, calma y autenticidad.
La vivienda, con aproximadamente 246 m² construidos, se distribuye en dos plantas y destaca por su sólida construcción, buen aislamiento y su carácter tradicional con elementos típicos mallorquines.
Planta baja: • Amplio salón-comedor • Cocina independiente totalmente equipada • Baño completo • Porche cerrado con zona de comedor y estar • Acceso directo a la terraza
Planta superior: • Tres dormitorios con armarios empotrados • Dos baños, uno de ellos en suite • Terraza con vistas despejadas a la naturaleza
Zona exterior El cuidado exterior invita al descanso y disfrute: • Piscina privada con elemento decorativo de agua • Jardín mediterráneo con variada vegetación • Terrazas y zonas de relax • Zona de barbacoa • Hamacas para disfrutar del sol
Características adicionales • Edificación anexa de aprox. 60 m² (actualmente como almacén) • Pozo propio y cisterna de recogida de agua de lluvia • Suelo radiante en planta baja y radiadores en planta superior • Aire acondicionado (frío/calor) en todas las estancias
Ubicación Situada en una zona tranquila pero bien comunicada de Pollença, la propiedad se encuentra a pocos minutos del centro del pueblo, así como de restaurantes, comercios y las playas del norte de Mallorca.
Una propiedad con carácter, rodeada de naturaleza y con amplios espacios, ideal como residencia privada o casa vacacional con auténtico estilo mediterráneo.

info@nicolasmessias.com www.nicolasmessias.com +34 871 513 881