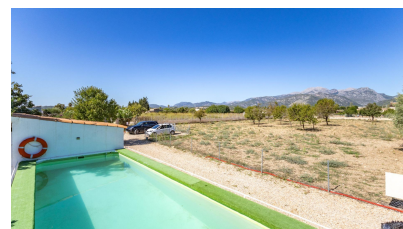


Chalet independiente de 2 dormitorios en Campanet

Ref: NM-209

**Desde
695.000€**



Tipo vivienda : Chalet independiente

Piscina : No

Localidad : Campanet

Dormitorios : 2

Baños : 3

Construido : 2005

Encantadora Finca Rústica Reformada con Licencia Turística y Cédula de Habitabilidad en la Serra de Tramuntana..750.000 € ..Se ofrece a la venta esta exclusiva casa de campo 100% legal, completamente reformada y situada en un entorno único: a los pies de la Serra de Tramuntana, declarada Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO..La propiedad cuenta con Cédula de Habitabilidad en vigor y licencia turística ETV/15384, lo que la convierte en una excelente oportunidad tanto para uso residencial como para inversión vacacional..Distribución y espacios.□ 2 amplias habitaciones dobles, ambas con baño en suite, que garantizan privacidad y confort..□ Luminoso salón-comedor con cocina integrada y totalmente equipada con electrodomésticos nuevos..□ Sofá cama adicional, ampliando la capacidad de alojamiento..□ 3 baños en total, modernos y funcionales..Exterior y entorno.□ Parcela vallada de 3.000 m², rodeada de naturaleza y con total privacidad..□ Piscina privada con solárium y zona de descanso..□ Barbacoa, jardín y área infantil, ideales para disfrutar con familia y amigos..□ Espacio de aparcamiento dentro de la finca..Equipamiento y sostenibilidad.□ Placas solares para autosuficiencia energética, garantizando eficiencia y respeto al medio ambiente..□ Chimenea para un ambiente acogedor en los meses más frescos..□ Orientación sur que asegura luz natural durante todo el día..Características básicas.□ Finca rústica.□ 63 m² construidos / 61 m² útiles.□ 2 habitaciones.□ 3 baños.□ Terraza.□ Plaza de garaje incluida.□ Segunda mano, en perfecto estado. .? Una oportunidad única para quienes sueñan con un refugio en plena naturaleza sin renunciar a las comodidades modernas, o para aquellos que buscan una inversión segura en uno de los destinos más demandados de Mallorca..