

## Chalet independiente de 6 dormitorios en Alcúdia

Ref: NM-159

Desde  
4.300.000€



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Piscina :** No

**Vivienda :** 450 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Alcúdia

**Vistas :** Al mar

**Parcela :** 800 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 6

**Baños :** 4

- ✓ Jardín
- ✓ Calefacción central
- ✓ Amueblado

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Jacuzzi

- ✓ Calefacción
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

Exclusiva Villa de Lujo con Vistas Espectaculares en Alcanada – Precio: 4.3 Millones de Euros Descubra esta joya arquitectónica en una de las zonas más privilegiadas de Mallorca: Alcanada, una tranquila y elegante área residencial, conocida por su encanto mediterráneo y la proximidad al prestigioso Club de Golf Alcanada. Esta villa ha sido completamente renovada entre 2023 y 2024, combinando el carácter mallorquín tradicional con un diseño moderno y sofisticado. Con un solar de 800 m<sup>2</sup> y una superficie construida de 450 m<sup>2</sup>, la propiedad se distribuye en tres niveles más una impresionante azotea de 40 m<sup>2</sup> con jacuzzi, desde donde podrá disfrutar de inigualables vistas panorámicas a la bahía de Alcudia y acceso privado al mar. Distribución y Características: • Planta Baja: o Apartamento independiente con entrada privada. o Dos amplios dormitorios. o Cocina de concepto abierto y salón-comedor. o Baño completo. o Terraza privada y acceso al jardín. • Primera Planta: o Tres dormitorios, dos de ellos con balcón privado. o Dos baños modernos. o Vestidor espacioso. o Área flexible, ideal para gimnasio o sala de juegos. • Segunda Planta: o Dormitorio principal con baño en suite. o Cocina completamente equipada con electrodomésticos de alta gama. o Salón-comedor de 75 m<sup>2</sup> con acceso directo a una terraza con vistas al mar. • Azotea: o Espacio chill-out de 40 m<sup>2</sup> con jacuzzi, ideal para relajarse y disfrutar de atardeceres inolvidables. Detalles Adicionales y Acabados: • Suelos: Azulejos de estilo mallorquín que aportan calidez y autenticidad. • Iluminación LED: Sistema inteligente que resalta cada espacio con elegancia y eficiencia. • Carpintería interior: MDF blanco lacado, que aporta luminosidad y un diseño contemporáneo. • Climatización: Sistema de calefacción y aire acondicionado mediante bomba de calor, eficiente y respetuoso con el medio ambiente. • Trastero: Espacioso y con acceso exterior, diseñado para guardar embarcaciones y mobiliario exterior. • Piscina privada rodeada de zonas ajardinadas para disfrutar del clima mediterráneo. • Parking privado para varias plazas de vehículos. Ubicación Privilegiada: Esta villa se encuentra en un entorno tranquilo, pero bien conectado, ofreciendo privacidad y comodidad. La proximidad al mar y al club de golf la convierten en una opción ideal para los amantes de la naturaleza, el deporte y el lujo. Precio: 4.3 millones de euros. Si busca un hogar que combine lujo, confort y una ubicación excepcional en el Mediterráneo, esta villa es la elección perfecta. Contáctenos para más detalles o para concertar una visita privada.

