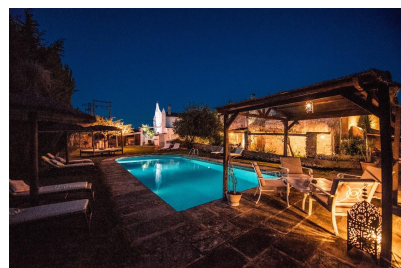
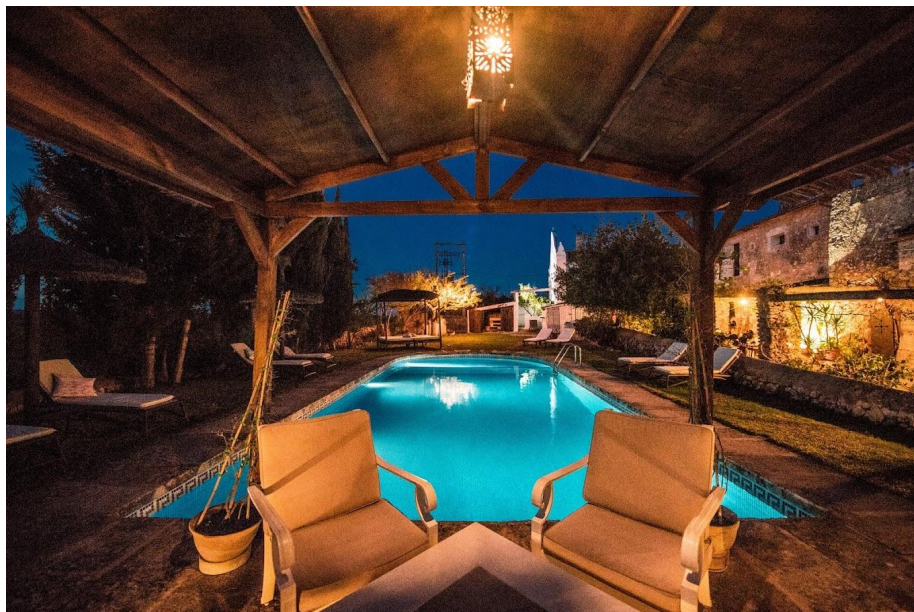


## Hotel de 12 dormitorios en Felanitx

Ref: NM-121

**Desde  
3.150.000€**



**Tipo vivienda :** Hotel

**Localidad :** Felanitx

**Dormitorios :** 12

**Baños :** 12

**Piscina :** Privado

**Orientación :** Este

**Vivienda :** 1500 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 32000 m<sup>2</sup>

- |            |                       |                      |
|------------|-----------------------|----------------------|
| ✓ Jardín   | ✓ Armarios empotrados | ✓ Calefacción        |
| ✓ Chimenea | ✓ Calefacción central | ✓ Trastero           |
| ✓ Terraza  | ✓ Amueblado           | ✓ Aire acondicionado |

Les presentamos una joya entre Porreras y Felanitx, el Agroturismo Son Valls.

Alquiler 6000,-€ - alquiler con opción a compra a discutir venta 3,15 Mio.

1500m<sup>2</sup> de construcción sobre 32.000m<sup>2</sup> de terreno.

El Agroturismo Son Valls data de 1597, la casa señorial es un edificio catalogado y apenas ha sido alterado estructuralmente pero se ha ido ampliando paulatinamente. El hotel rural ha sido propiedad de una familia mallorquina durante generaciones y no se abrió como hotel hasta 1995. Las 12 habitaciones varían en tamaño y están amuebladas de forma individual. Cada una ofrece características diferentes que le confieren su propio carácter, como nuestra habitación doble con cocina antigua o la terraza de la azotea, donde todos encontrarán un lugar acogedor para relajarse. La Finca Son Valls ofrece la oportunidad de sumergirse en la auténtica Mallorca rural.

La señorial casa de campo, que según el catastro data de 1900, dispone de varios edificios con una superficie total construida de 1500 m<sup>2</sup>. En total disponemos de doce habitaciones de diferentes tamaños con distintas capacidades y características. Dispone de una amplia zona agrícola, pozos propios, gran variedad de plantas y jardines mediterráneos e incluso una bonita capilla. También cabe destacar que disponemos de agua propia y un salón de actos en forma de cueva siesta para más de 100 personas. Debido a su ubicación aislada, es perfecta para grandes eventos y bodas.

La casa tiene un potencial increíble pero necesita ser renovada.

Esta enorme propiedad puede generar buenos rendimientos durante muchos años. Tiene un número increíble de terrazas, rincones cuidadosamente decorados, detalles encantadores, una bodega y una sala de fiestas en la bodega abovedada, que también es adecuada para grandes eventos y bodas.