

Chalet independiente de 6 dormitorios en Calvià

Ref: NM-65

1.599.000€



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Calvià

Dormitorios : 6

Baños : 4

Piscina : Privado

Orientación : Sur

Vivienda : 500 m²

Parcela : 2507 m²

- | | | |
|------------|-----------------------|---------------|
| ✓ Jardín | ✓ Armarios empotrados | ✓ Calefacción |
| ✓ Chimenea | ✓ Calefacción central | ✓ Trastero |
| ✓ Terraza | ✓ Aire acondicionado | |

Bienvenido a este chalet único, perfectamente adaptado a las necesidades de familias, parejas e inversores. La imponente zona de entrada invita a ser recibido de forma impresionante, mientras que el enorme salón ofrece un amplio espacio para veladas sociales y acogedoras reuniones familiares. Esta villa es algo más que un hogar: es un lugar en el que se crean recuerdos y en el que el confort con estilo ocupa un lugar central. Disfrute de un concepto de vida único y experimente el lujo en cada rincón de esta impresionante propiedad.

El encantador distrito de Peguera impresiona por su idílica ubicación en la costa oeste de Mallorca. Rodeado de pintorescas bahías y naturaleza diversa, este lugar ofrece una combinación perfecta de relax y actividades.

En las inmediaciones hay supermercados, médicos y farmacias para las necesidades diarias. Guarderías, escuelas primarias y secundarias ofrecen óptimas instalaciones educativas. Las universidades también están a poca distancia.

En los alrededores hay numerosos lugares de ocio, como restaurantes, bares y cafeterías en el centro de Peguera. Los que busquen un poco más de variedad pueden llegar al pueblo más cercano en poco tiempo.

Las conexiones de transporte son ideales: la parada de autobús más cercana está a sólo unos minutos a pie y se puede llegar rápidamente a la carretera de acceso a la autopista. Por lo tanto, la ubicación ofrece conexiones ideales con la isla y otras atracciones.

Experimente el ambiente mediterráneo en Peguera y benefíciese de la óptima infraestructura - aquí encontrará todo lo que necesita para una vida agradable.

Entre en este impresionante chalet independiente en una zona tranquila de Peguera, a tiro de piedra del Golf de Camp de Mar y a sólo 800 metros de la playa. El impresionante hall de entrada le da una cálida bienvenida y el ascensor está a su disposición para moverse fácilmente entre las dos plantas.

Desde las terrazas podrá disfrutar de unas vistas inigualables de los alrededores, especialmente desde la amplia terraza de la azotea. La villa cuenta con una zona de gimnasio, que también puede utilizarse como apartamento de invitados, así como una refrescante piscina de 43 m² y un soleado solárium de 180 m². La cocina abierta se funde a la perfección con el salón de 80 m², ideal para socializar.

Los cinco dormitorios dobles y los cuatro cuartos de baño ofrecen un amplio espacio para su familia e invitados. El piso independiente de la planta baja cuenta con una cocina de 31 m², un dormitorio doble y un baño en suite. El garaje tiene espacio para 3-4 coches, haciendo que los problemas de aparcamiento sean cosa del pasado.

Esta villa ofrece una oportunidad única para inversores, ya que está parcialmente terminada. Forma parte de este exclusivo proyecto residencial y disfruta de una vida de lujo en su propia villa en Peguera.

info@nicolasmessias.com

www.nicolasmessias.com

+34 871 513 881

