

Chalet independiente de 5 dormitorios en Algaida

Ref: NM-54

**Desde
2.300.000€**



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Algaida

Dormitorios : 5

Baños : 4

Piscina : Privado

Orientación : Sur

Vivienda : 800 m²

Parcela : 181 m²

- | | | |
|-----------------------|------------------------|-----------------------|
| ✓ Jardín | ✓ Garaje doble | ✓ Armarios empotrados |
| ✓ Calefacción | ✓ Chimenea | ✓ Sistema de alarma |
| ✓ Calefacción central | ✓ Instalación satélite | ✓ Barbacoa |
| ✓ Trastero | ✓ Terraza | ✓ Solarium |
| ✓ Amueblado | ✓ Aire acondicionado | |

Bienvenido a esta impresionante propiedad - una finca rústica que hará las delicias de familias, parejas e inversores por igual. La enorme propiedad desprende un ambiente encantador y ofrece algo especial para todos. Lo más destacado es la gran piscina, que refresca en los días calurosos y crea un ambiente idílico al mismo tiempo. Sumérjase en el mundo de paz y relajación que le ofrece esta propiedad. ¡Bienvenido a su nuevo hogar! Lage: La propiedad de Algaida se encuentra en un pintoresco entorno de la isla de Mallorca. Rodeada de paisajes idílicos, esta ubicación ofrece una mezcla perfecta de tranquilidad y urbanidad.

Todas las comodidades para las necesidades diarias se pueden encontrar en las inmediaciones. Un supermercado, médicos y farmacias están al alcance de la mano y garantizan una atención sin estrés.

Algaida ofrece diversas instalaciones educativas para familias con niños. Desde guarderías y colegios de primaria hasta institutos de secundaria, todas las instalaciones educativas están al alcance de la mano. Las universidades también están cerca y ofrecen óptimas oportunidades educativas.

El entorno inmediato ofrece numerosas actividades de ocio. Hay varias tiendas y restaurantes cerca y el centro de Algaida invita a quedarse. La ciudad más cercana está a un corto trayecto en coche y ofrece una amplia gama de actividades culturales.

La conexión también es óptima. La parada de transporte público más cercana se encuentra a poca distancia y el acceso a la autopista está a sólo unos minutos.

Ausstattung: Bienvenido a esta finca increíblemente rústica, que se encuentra en plena naturaleza en Son Gual / Algaida. Una verdadera joya le espera aquí, a pocos kilómetros de Palma y del aeropuerto. Esta finca dispone de licencia de alquiler turístico ETV y obtuvo la cédula de habitabilidad en 2022.

La propiedad consta de un total de 181.000 m² de terreno, divididos en cinco parcelas. Una de las parcelas es aparentemente edificable y pertenece al municipio de Palma. La finca impresiona con una imponente casa de dos plantas de 800 m², que ha sido reformada con muy buenas calidades. Aquí encontrará cinco dormitorios, cuatro baños, un gran salón con chimenea, techos inclinados, un pasillo, un comedor e incluso una cocina auxiliar en la zona de barbacoa.

También cuenta con una estufa de leña, una pequeña bodega, un garaje cubierto, un porche y terrazas con vistas abiertas. La carpintería de aluminio, la madera lacada y el doble acristalamiento garantizan una calidad de vida superior. Las vigas de madera vistas del norte y la calefacción central crean un ambiente acogedor.

En el exterior hay una gran piscina, un cobertizo de 150 m², establos para caballos, corrales para animales, árboles frutales de diferentes variedades y un coto de caza menor activo. La finca está vallada con un muro de piedra seca con alambrada y dispone de electricidad, agua de pozo propio y una cisterna con una capacidad de unos 40 litros.

Esta excepcional propiedad no sólo impresiona por su fenomenal ubicación a sólo 15 minutos de Palma, sino también por sus cualidades y las muchas posibilidades de construcción.