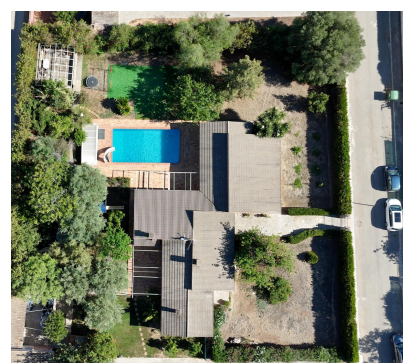


Chalet independiente de 5 dormitorios en Marratxinet

Ref: NM-201

**Desde
1.290.000€**



Tipo vivienda : Chalet independiente

Piscina : No

Localidad : Marratxinet

Dormitorios : 5

Baños : 3

Construido : 1986

✓ Aire acondicionado

✓ Armarios empotrados

...Exclusiva villa de una sola planta con gran jardín, piscina y vistas a la Sierra de Tramuntana ☐ Es Garrovers...Precio de venta:...1.290.000 ☐ | NM-201....Le presentamos esta extraordinaria villa situada en la codiciada zona residencial de Es Garrovers. Ubicada en una amplia parcela de aproximadamente 2.280 m², esta propiedad combina el estilo de vida mediterráneo, el confort y la privacidad absoluta.....La propiedad fue construida en 1986 y ofrece aproximadamente 269 m² de superficie habitable en una sola planta (un total de aproximadamente 423 m² construidos). Con sus amplias habitaciones, su cuidado jardín y sus numerosos extras, es ideal para familias o para cualquiera que desee disfrutar de la vida en el campo con perfectas conexiones.....Distribución...Amplia zona de entrada...Salón y comedor de más de 50 m², chimenea y acceso directo a la terraza y al jardín...Gran cocina equipada con..zona de comedor, despensa y lavadero independiente (aprox. 16 m²)...5-6 dormitorios con armarios empotrados...3 baños (1 de ellos en suite)...Suelos de mármol, aire acondicionado..(frío/calor), calefacción central de gasóleo.....Zona exterior...La zona exterior es realmente espectacular y ha sido diseñada con mucho amor por el detalle:...Amplio jardín con árboles frutales, estanque y huerto..Piscina cubierta, utilizable durante todo el año..Zona de barbacoa con horno de leña..y zona de descanso cubierta..Terrazas orientadas al sur con fantásticas vistas a..la Serra de Tramuntana..Pabellón/vernadero como sala de estar adicional o..cuarto trastero....Otras..Características...Garaje doble + varios trasteros...Ventanas de PVC con climalit, relleno de argón, mosquiteras y..cerraduras de seguridad...Buena estructura, buen estado de conservación.....Ubicación....Es Garrovers es una zona residencial tranquila y muy solicitada en el interior de la isla, que ofrece un equilibrio perfecto entre naturaleza y buena accesibilidad. Palma se encuentra a solo unos 15 minutos en coche, al igual que colegios internacionales, tiendas y playas....Esta villa es una auténtica joya en Mallorca: espaciosa, funcional y con una zona exterior sin igual. Ideal para familias o como residencia vacacional para los amantes del estilo de vida mediterráneo.....? Concierte hoy mismo una..cita para visitarla y déjese sorprender por esta propiedad única.....Datos clave de un vistazo:....Villa independiente | 1 planta..Terreno: aprox. 2280 m²..Superficie habitable: aprox. 269 m² | Superficie construida: aprox. 423 m²..5-6 dormitorios | 3 baños..Año de construcción: 1986 | Orientación sur..Calefacción central, aire acondicionado, chimenea..Piscina, jardín, árboles frutales, barbacoa..Garaje doble, trasteros.....Precio de venta: 1 290 000 ☐.