

# Chalet independiente de 6 dormitorios en Lloret de Vistalegre

Ref: NM-179

Desde  
1.950.000€



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Piscina :** No

**Localidad :** Lloret de Vistalegre

**Dormitorios :** 6

**Baños :** 4

Aire acondicionado

Trastero

Armarios empotrados

.Finca mediterránea de lujo con licencia de vacaciones, vistas panorámicas y gran piscina - 1.950.000 €...Ubicación: Lloret de Vistalegre, centro de Mallorca .Precio de compra: 1.950.000 .Tipo de propiedad: Finca / casa de campo .Terreno: aprox. 5.038 m<sup>2</sup> .Superficie habitable: aprox. 450 m<sup>2</sup> .Superficie construida: aprox. 1.200 m<sup>2</sup> .Habitaciones: 6 dormitorios | 3 baños | aseo de invitados .Año de construcción: 1997 .Particularidad: Licencia de vacaciones (ETV) para 8 personas ..\*\*Descripción.Esta finca de ensueño en Lloret de Vistalegre, en el corazón de la isla de Mallorca, combina un estilo de vida mediterráneo, privacidad absoluta y un sinfín de posibilidades en una parcela de aprox. 5.000 m<sup>2</sup> con impresionantes vistas al valle...La propiedad está situada en una posición elevada y ofrece vistas panorámicas sin obstáculos sobre un valle idílico a las suaves sierras de Mallorca desde casi todas las terrazas y todas las habitaciones. Rodeado de muros de piedra natural, olivos, palmeras y vegetación mediterránea, experimentará un lugar que personifica la tranquilidad, el estilo y la exclusividad...\*\*Casa principal.. Amplias zonas de estar con piedra natural, madera y elementos clásicos .- Luminoso salón con chimenea y acceso a la terraza .- Cocina independiente con desayunador y modernos electrodomésticos .- 4 dormitorios dobles, incluyendo una lujosa suite principal con vestidor y baño con bañera grande .- 2 baños más, uno de ellos en suite .- aseo de invitados . Cuarto de hobby, lavadero, bodega, trastero .- Equipamiento de alta calidad con ventanas de doble acristalamiento, calefacción central y puertas de seguridad..\*\*Casa de invitados y anexo.. Apartamento de invitados integrado en la casa principal .- Estudio independiente, uso flexible como vivienda, estudio u oficina .- Piso adicional con 2 dormitorios a unos 100 metros de la casa principal (necesita reforma, gran potencial) ..\*\*Zona exterior - su paraíso mediterráneo:\*. Fantástica zona exterior con cocina de verano cubierta y zona de barbacoa .- Terrazas abiertas con pérgola, ideal para puestas de sol y cenas con vistas .- Una de las piscinas privadas más grandes de Mallorca (aprox. 100 m<sup>2</sup>) con jacuzzi integrado, rodeada de palmeras y naturaleza .- Pista de baloncesto/squash para los amantes del deporte .- Varias plazas de aparcamiento cubiertas (mín. 4 vehículos) .- Hermoso jardín con árboles naturales y plantas mediterráneas ..\*\*Características adicionales.. Entrada de servicio .- Chimenea para las noches de invierno .- Calefacción central para todo el año .- Ventanas de doble acristalamiento .- Muy buen estado de mantenimiento, listo para su ocupación inmediata .- Completamente cerrado, privacidad absoluta garantizada ..\*\*Ubicación..La finca se encuentra en una zona tranquila, pero a sólo unos minutos a pie del pueblo de Lloret de Vistalegre. Gracias a su céntrica ubicación, se puede llegar tanto a las playas del sur como a la Sierra de Tramuntana en aprox. 30 minutos. La combinación ideal de naturaleza, tranquilidad y buena accesibilidad...\*\*Especialidad: Licencia turística (ETV) para 8 personas\*\*..La licencia turística oficial le ofrece la oportunidad de alquilar esta propiedad de forma legal y rentable a huéspedes de vacaciones. Una verdadera ventaja para inversores o como financiación parcial para la propiedad de sus sueños en Mallorca..Esta propiedad es mucho más que una propiedad - es un sueño mediterráneo con un potencial infinito. Ya sea como un refugio privado, propiedad familiar o propiedad de inversión con alquileres de vacaciones: aquí se puede experimentar Mallorca en su mejor momento - incrustado en la naturaleza, con el máximo confort, magníficas vistas y auténtico estilo de la isla...

