



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** No

**Vivienda :** 175 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Palma de Mallorca

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Construido :** 1972

✓ Ascensor

..\*\*Increíble Oportunidad en Palma de Mallorca con Vistas Espectaculares\*\*..Presentamos un amplio \*\*piso de 170 m<sup>2</sup>\*\* en un edificio de siete plantas con ascensor, ubicado en una zona privilegiada de Palma, justo en la frontera entre Palma y El Arenal, cerca del torrente. Esta propiedad ofrece \*\*3 habitaciones\*\* y \*\*2 baños\*\*, un \*\*enorme salón\*\* y una \*\*maravillosa terraza\*\* de 15 m<sup>2</sup> con vistas impresionantes, donde podrás disfrutar de la puesta de sol más espectacular de la isla...El salón cuenta con una \*\*moderna isla\*\* integrada en la cocina, lo que crea un espacio abierto y contemporáneo ideal para disfrutar en familia o con amigos. Además, la terraza está equipada con \*\*toldos\*\* para ofrecerte sombra y comodidad, permitiéndote aprovechar al máximo el espacio exterior. ..El piso fue reformado en 2005 y se encuentra en excelentes condiciones. Lo más atractivo de esta propiedad es la distribución, ya que solo hay \*\*un piso por planta\*\*, lo que garantiza privacidad y tranquilidad. Además, debido a la ubicación del edificio, no tiene vecinos ni a un lado ni al otro: de un lado se encuentra el torrente, y del otro lado un pequeño edificio de solo tres plantas. Esto permite que la propiedad goce de una excelente \*\*luminosidad natural\*\* y vistas despejadas en ambas direcciones...La propiedad está equipada con \*\*aire acondicionado\*\* con función de \*\*frío y calor\*\*, lo que asegura confort durante todo el año. Aunque no incluye plaza de aparcamiento, existen opciones para alquilar o comprar un espacio de estacionamiento en los alrededores...Una oportunidad única para disfrutar de la vida en Palma de Mallorca. ¡No dudes en concertar una visita!..