

## Chalet independiente de 3 dormitorios en Ariany

Ref: MJ-2433

Desde €/Mes



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Piscina :** No

**Vivienda :** 360 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Ariany

**Parcela :** 2500 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Construido :** 1999

✓ Aire acondicionado

✓ Trastero

✓ Armarios empotrados

.disponible para alquilar a partir del 1 de enero de 2026.Encantadora casa de campo para alquilar a largo plazo en medio de una plantación de naranjos..Esta casa única, enclavada en una idílica plantación de naranjos, le ofrece la combinación perfecta de paz, naturaleza y confort. Diseñado con mucho espacio y atención al detalle, se convertirá en su refugio personal...La casa cuenta con:..3 dormitorios espaciosos.2 baños modernos.Una amplia cocina comedor, perfecta para reuniones acogedoras..Una sala de estar adicional o estudio arriba con acceso directo a una gran terraza..Un jardín de invierno con parrilla integrada y horno de piedra tradicional, ideal para veladas sociales.Lo más destacado de la propiedad es la gran piscina, que permite refrescarse en los calurosos días de verano y está rodeada por la exuberante naturaleza de la plantación... Esta casa especial no sólo ofrece mucho espacio, sino también una ubicación única rodeada de naranjos: el lugar ideal para los amantes de la naturaleza y aquellos que buscan paz y tranquilidad. ¡Perfecto para alquilar a largo plazo!.Además del alquiler hay un coste adicional fijo de 600. mensualmente, esto incluye luz, agua, amplio mantenimiento de jardín y piscina (césped natural), internet. El inquilino sólo tiene que pagar aparte el pellet para el sistema de calefacción. Esto se traduce en un alquiler total de 3.300 euros al mes.