Chalet independiente de 4 dormitorios en Pollença

Ref: NM-58

Desde 7.900.000€







Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Pollença

Dormitorios : 4

Baños : 3

Piscina : No

Vivienda : 900 m²

Parcela : 400000 m²

- Aire acondicionado
- Trastero
- Armarios empotrados

Bienvenidos a este pequeño paraíso en el valle de San Vicente, a pocos minutos de Pollensa. Aquí encontrará una antigua masía que ha sido propiedad de la misma familia durante cinco generaciones. La imponente propiedad se extiende sobre 400.000 m² de terreno y ofrece una casa solariega del siglo XVIII y otra casa con licencia de vacaciones ETV...La antigua casa señorial necesita ser completamente renovada, pero ofrece un potencial increíble para su casa de ensueño individual. La otra casa con tres dormitorios es perfectamente habitable y tiene licencia de alquiler vacacional. Aquí encontrará una acogedora cocina, un lavadero, tres cuartos de baño, un salón con chimenea, un pequeño invernadero y una terraza a la sombra de los árboles...La zona exterior invita a la relajación: una gran piscina de 2018, una terraza soleada, una casita de piscina con un dormitorio adicional, un enorme porche cubierto con barbacoa y un hermoso jardín con iluminación nocturna garantizan la relajación y el disfrute. En el terreno encontrará ovejas, árboles frutales, higueras y aguacates, así como terrenos agrícolas muy bien cuidados...Una noria, apriscos, un gran garaje, una pocilga y un gallinero están a la espera de ser reconstruidos. La ubicación de la propiedad en terreno de montaña baja ofrece impresionantes vistas de robledales, cuevas y áreas naturales protegidas. La propiedad también dispone de agua de dos pozos y cables subterráneos de electricidad. ..A tan sólo 1 km de las aguas turquesas de las calas de Cala San Vicente y muy cerca del casco antiguo de Pollensa, esta propiedad le ofrece la oportunidad de vivir en un entorno natural idílico...SITUACIÓN:.El pueblo de Pollença es un encantador e idílico pueblo de Mallorca, conocido por su tradicional aire mediterráneo y sus pintorescas calles. ..La propiedad está situada en el corazón de Pollenca, a pocos pasos de un supermercado que cubre las necesidades diarias. Médicos y farmacias también se encuentran en las inmediaciones y garantizan una atención sanitaria óptima...Para las familias con niños, Pollenca ofrece una variedad de instalaciones educativas, incluyendo guarderías, escuelas primarias y secundarias. Las universidades de la ciudad cercana también están al alcance de la mano...En su tiempo libre, los residentes pueden explorar el pintoresco casco antiguo de Pollenca o visitar los numerosos restaurantes y tiendas del centro. El pueblo más cercano con más instalaciones de ocio está a un corto trayecto en coche...Las conexiones de transporte público son excelentes, con la parada de autobús más cercana en las inmediaciones. El acceso a la autopista también es fácil y ofrece buenas conexiones con otras partes de la isla...

info@nicolasmessias.com www.nicolasmessias.com +34 871 513 881