



## Chalet independiente de 5 dormitorios en Calvià

Ref: SS46

Desde €/Mes



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Piscina :** No

**Localidad :** Calvià

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 4

Aire acondicionado

Electrodomésticos

Descubra el verdadero lujo mallorquín en esta espectacular villa, disponible a partir del diciembre. Ubicada en uno de los enclaves más codiciados de la isla, esta excepcional propiedad se alza majestuosa en un entorno de absoluta serenidad, donde la naturaleza y el mar Mediterráneo crean un marco incomparable para su nuevo hogar...La villa despliega sus 5 dormitorios dobles con una elegancia cautivadora, destacando tres suites con baños privados que elevan el concepto de privacidad a un nuevo nivel. La suite principal, auténtica joya de la propiedad, se complementa con dos terrazas panorámicas que ofrecen un espacio chill-out único, donde las vistas al mar se funden con el horizonte creando momentos inolvidables...El corazón de la casa late en sus espacios sociales: una cocina gourmet totalmente equipada, un sofisticado salón presidido por una moderna chimenea que aporta calidez en las noches de invierno, y un elegante comedor donde crear recuerdos inolvidables en familia. El imponente porche, custodiado por dos majestuosas palmeras, se convierte en el escenario perfecto para disfrutar del privilegiado clima mediterráneo...Los jardines, cuidadosamente diseñados, abrazan una tentadora piscina privada que invita al relax y al disfrute. A tan solo unos pasos, una de las bahías más espectaculares de Mallorca espera para ser descubierta...Su ubicación estratégica, a 20 minutos de Palma y del aeropuerto, permite acceder fácilmente a los mejores colegios internacionales de la isla, prestigiosos campos de golf como Santa Ponsa y exclusivos puertos deportivos como Puerto Portals y Puerto Adriano, conjugando perfectamente privacidad con conectividad...Opciones de alquiler exclusivas ...Opción Premium: 3.800EUR/mes + 200EUR/mes (mantenimiento jardín y piscina). Agosto reservado para propietarios..Opción Exclusive: 4.400EUR/mes + 200EUR/mes (mantenimiento jardín y piscina). Disfrute completo durante todo el año, incluido agosto...El pago inicial incluye: dos meses de fianza, honorarios de agencia equivalentes a 1,5 meses y la primera mensualidad...No deje escapar la oportunidad de convertir esta extraordinaria villa en su refugio paradisiaco en Mallorca.

[info@nicolasmessias.com](mailto:info@nicolasmessias.com)

[www.nicolasmessias.com](http://www.nicolasmessias.com)

+34 871 513 881

