2 Schlafzimmer Apartment in Campanet

Ref: NM_438

Von 465.000€







Inmobilienart : Apartment

Schwimmbad : Ohne Pool

Bau Fläche : 227 m²

Wohnort : Campanet

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 2

Großzügiges Designerapartment in Campanet · 227 m² · 465.000 €Diese Wohnung im ersten Stock eines wunderschönen Gebäudes in Campanet besticht durch ihre Großzügigkeit, den offenen Grundriss und die kürzlich erfolgte, umfassende Renovierung mit hochwertigen Materialien. Laut Grundbuch misst sie 227 m² und vereint mediterranen Charme mit einer modernen, Loft-inspirierten Ästhetik: Sichtbeton, Holzböden und große Fenster, die für viel Licht und ein besonderes Ambiente sorgen.Der offene Wohn-, Ess- und Küchenbereich schafft ein großzügiges und helles Ambiente, ideal zum Entspannen und für gesellige Stunden. Das Haus verfügt derzeit über zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer . Aufgrund seiner Größe und Aufteilung besteht die Möglichkeit, ein drittes Schlafzimmer einzurichten.Es verfügt über zwei Balkone : einen zur Straße hin und einen weiteren, schmaleren auf der Rückseite, von dem aus man einen angenehmen, freien Blick auf die Serra de Tramuntana genießen kann.Für ganzjährigen Komfort verfügt das Haus über moderne, energieeffiziente Klimaanlagen mit Heizfunktion und elektrische Heizkörper. Außerdem ist eine vom Vorbesitzer installierte Fußbodenheizung vorhanden; deren Funktion wurde jedoch nicht geprüft und das System ist nicht angeschlossen.Die Immobilie wird, wie vereinbart, teilmöbliert angeboten. Die Parkplätze im Gebäude gehören anderen Eigentümern; der Käufer kann sich bei diesen nach der Möglichkeit der Anmietung oder des Kaufs eines Parkplatzes erkundigen, die Verfügbarkeit kann jedoch nicht garantiert werden und ein Parkplatz ist nicht im Preis inbegriffen.Hauptmerkmale227 m² laut Grundbuch