



**Immobilienart :** Apartment

**Schwimmbad :** Ohne Pool

**Bau Fläche :** 100 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Sant Joan

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Baujahr :** 2020

- ✓ Klimaanlage
- ✓ Einbauschränke

- ✓ Weiße Ware

- ✓ Allzweckraum

LESEN SIE DIE ANZEIGE SORGFÄHRLICH DURCH!!! HAUSTIERE NICHT ERLAUBT!!! MIETE 6-11 MONATE, der Eigentümer möchte nicht langfristig vermieten, sondern nur nach einer Probezeit. Im malerischen Dorf Sant Joan bei Sineu bieten wir eine neu erbaute Maisonette-Wohnung zur Miete an. Möbliert. Für die Anmietung dieses Hauses ist eine Ausfallversicherung erforderlich. Zusätzlich sind eine Kautionshöhe von 2 Monatsmieten und eine Maklergebühr in Höhe von 1 Monatsmiete zusätzlich Mehrwertsteuer fällig. Die hellen und modernisierten, fast neuwertigen Wohnungen befinden sich in einer ruhigen Seitenstraße des charmanten Dorfes, gegenüber einem Kinderspielplatz und inmitten ländlicher Idylle. Im zweiten Stock (ohne Aufzug) führt eine Treppe ins Untergeschoss. Dort finden Sie ein Wohnzimmer, ein Gästewc, eine große, voll ausgestattete Küche und eine Speisekammer mit Waschmaschine. Eine weitere Treppe führt zu zwei Doppelzimmern und einem Einzelzimmer sowie einem Badezimmer mit Badewanne. Insgesamt gibt es drei Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein Gästewc. Alle Räume sind mit neuen, doppelt verglasten Fenstern und Jalousien sowie energieeffizienten Klimaanlage und Heizungen ausgestattet. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin!