3 Schlafzimmer Villa in Campos

Ref: NM_345_c

Von 1.425.000€







Inmobilienart : Villa

Wohnort : Campos

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 4

Baujahr : 2019

Schwimmbad : Ja

Bau Fläche : 186 m²

Grund : 1142 m²

- ✔ Klimaanlage
- ✔ Allzweckraum
- ✔ Einbauschränke

Modernes Chalet mit Gästehaus, Garten und Pool in Sa RàpitaIn einer ruhigen und privaten Lage befindet sich dieses elegante, 2019 erbaute Chalet auf einem ca. 1.150 m² großen Grundstück, umgeben von einem gepflegten mediterranen Garten, der Ruhe und Privatsphäre bietet.Das Haupthaus (ca. 186 m²) überzeugt mit einem lichtdurchfluteten Wohn- und Essbereich mit hohen Decken und sichtbaren Holzbalken sowie einer modernen, voll ausgestatteten Küche. Es verfügt über drei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken, drei Badezimmer (zwei en suite) und ein Büro – ideal für Homeoffice. Hochwertige Materialien, Porzellanböden, gute Isolierung und eine Klimaanlage mit Aerothermie sorgen ganzjährig für Komfort und Energieeffizienz.Im Außenbereich laden großzügige Terrassen und überdachte Veranden zum Entspannen ein. Der Garten ist mit Rasen und einheimischer Vegetation angelegt, während der Pool mit Wasserfall für eine besondere Atmosphäre sorgt.Zusätzlich gibt es ein Gästehaus (ca. 30 m²) mit Wohn-/Schlafbereich und eigenem Bad – perfekt für Besucher oder als separater Arbeitsbereich.Die Nähe zum Yachthafen und zum traumhaften Strand von Es Trenc macht diese Immobilie besonders attraktiv. Sa Ràpita liegt nur etwa 30 Minuten von Palma de Mallorca und dem Flughafen entfernt – ideal sowohl als dauerhafter Wohnsitz als auch als exklusives Feriendomizil.

info@nicolasmessias.com www.nicolasmessias.com +34 871 513 881