



**Inmobilienart :** Villa

**Schwimmbad :** Ja

**Bau Fläche :** 291 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Portol

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 3

**Baujahr :** 2006

✓ Weiße Ware

✓ Allzweckraum

In der ruhigen und exklusiven Wohngegend am Stadtrand von Pòrtol finden Sie dieses prächtige Haus, das zwischen 2005 und 2006 erbaut wurde und ideal für all jene ist, die Wert auf Platz, Privatsphäre und Lebensqualität legen, nur wenige Minuten von Palma und allen Annehmlichkeiten entfernt. Mit 291 m<sup>2</sup> Wohnfläche erstreckt sich das Haus über zwei Etagen und bietet Familien eine komfortable und funktionale Raumaufteilung. Es verfügt über fünf geräumige Schlafzimmer, ideal für große Familien oder zum Kombinieren von Entspannung und Homeoffice, sowie zwei Badezimmer, eines davon en suite, und ein Gäste-WC. Das Anwesen verfügt über eine Garage, die Sicherheit und Komfort bietet, und ist mit Ölheizung und doppelt verglasten Fenstern ausgestattet, die ganzjährigen Wohnkomfort gewährleisten. Der Außenbereich mit Pool und Grillplatz ist fantastisch, und vom Obergeschoss genießt man einen herrlichen Blick auf die Bucht von Palma. Ein Haus, das für einen ruhigen Lebensstil in privilegierter Lage konzipiert wurde: ein ruhiges und exklusives Wohngebiet mit dem Charme des Wohnens in der Nähe von Pòrtol und dem Vorteil einer guten Anbindung. Preis: 950.000 EUR.