6 Schlafzimmer Villa in Llucmajor

Ref: NM_308_copia

Von 1.700.000€







Inmobilienart : Villa

Wohnort : Llucmajor

Schlafzimmer : 6

Badezimmer : 4

Schwimmbad : Ja

Grund : 27000 m²

- ✔ Klimaanlage
- ✔ Einbauschränke

Exklusive Finca mit großem Grundstück, Pool und vielseitigem Nutzungspotenzial in Llucmajor renovierungsbedürftigDiese freistehende Finca vereint mediterranen Charme, großzügige Raumaufteilung und vielfältige Nutzungsmöglichkeiten. Auf einem weitläufigen Grundstück von ca. 27.000 m² gelegen, bietet die Immobilie mit rund 300 m² Wohnfläche viel Platz für komfortables Wohnen in ruhiger und naturnaher Umgebung.Das Haus verfügt über insgesamt sechs Schlafzimmer und vier Badezimmer, wodurch es sich ideal für große Familien oder als Ferienimmobilie eignet. Die hellen und großzügigen Wohnbereiche schaffen eine angenehme Atmosphäre, während mehrere Terrassen und Außenflächen dazu einladen, das mediterrane Lebensgefühl in vollen Zügen zu genießen.Ein besonderes Highlight ist der private Pool, der an warmen Tagen für Erfrischung sorgt und perfekt in die natürliche Umgebung eingebettet ist. Ergänzt wird das Angebot durch eine Garage sowie ausreichend Außenstellplätze.Dank der bestehenden Raumaufteilung bietet die Finca zudem die Möglichkeit, sie als Zweiparteienhaus zu nutzen. Die Struktur des Hauses erlaubt es, zwei separate Wohneinheiten zu schaffen – ideal für Mehrgenerationenwohnen, Gäste oder zur Kombination von Eigennutzung und Vermietung.Lage: Llucmajor ist die flächenmäßig größte Gemeinde Mallorcas und begeistert mit ihrer Mischung aus traditionellem Dorfleben und guter Infrastruktur. Die Nähe zu Palma de Mallorca sowie zum Flughafen macht den Standort besonders attraktiv. Gleichzeitig bieten die umliegende Natur, zahlreiche Rad- und Wanderwege sowie die nahegelegenen Küstenabschnitte ideale Voraussetzungen für Erholung und Aktivitäten im Freien.Hinweis: Einige Bilder wurden zur besseren Veranschaulichung teilweise mit AI bearbeitet.