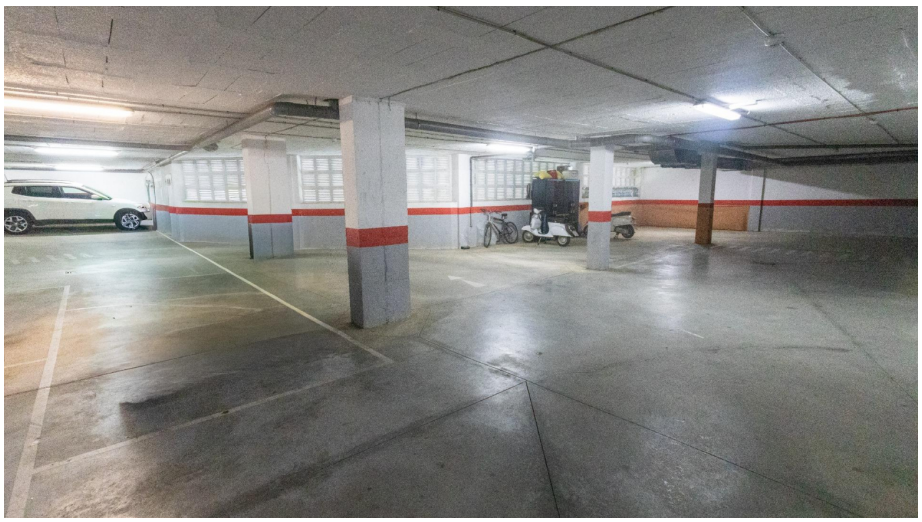
2 Schlafzimmer Apartment in Alaró

Ref: NM_220_copia

Von 395.000€







Inmobilienart : Apartment

Schwimmbad : Ohne Pool

Bau Fläche : 110 m²

Wohnort : Alaró

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 2

Baujahr : 2002

- ✔ Klimaanlage
- ✔ Allzweckraum
- ✔ Einbauschränke

Lage: Alaró, Serra de Tramuntana (UNESCO-Welterbe). Objektbeschreibung: Willkommen in dieser außergewöhnlich gemütlichen, hellen und gepflegten Wohnung in ruhiger Lage in Alaró. Die Wohnung befindet sich in einer kleinen Anlage mit Gemeinschaftspool und Garten. Fast jedes Zimmer bietet Blick auf die Serra de Tramuntana – ein täglicher Genuss, die grünen Hügel dieses UNESCO-Welterbes zu bewundern. Die Wohnung wurde 2002 erbaut und ist in einem sehr guten Zustand. Sie verfügt derzeit über zwei Schlafzimmer, ein drittes kann jedoch mit geringem Aufwand hinzugefügt werden. Beide Schlafzimmer haben ein eigenes Badezimmer. Der helle Wohn- und Essbereich mit großen Fenstern geht harmonisch in die voll ausgestattete Küche über. Ausstattung und Highlights: • Wohnfläche ca. 100 m², Nutzfläche ca. 110 m². • Ruhige Wohnanlage mit Gemeinschaftspool und gepflegtem Gemeinschaftsgarten. • Garage mit einem Stellplatz, separater Abstellraum. Aktuell 2 Schlafzimmer (mit geringem Aufwand auf 3 Schlafzimmer erweiterbar). 2 Badezimmer en suite. Neue Klimaanlagen und neue Aluminiumjalousien wurden installiert. Helle Räume mit vielen Fenstern und Panoramablick auf das Tramuntana-Gebirge. Marmorböden. Voll ausgestattete Küche. Doppelverglaste Fenster. Klimaanlage (warm/kalt) für ganzjährigen Komfort. Baujahr 2002, insgesamt sehr gepflegt. Aufteilung (aktuelle Nutzung): Eingangsbereich mit WC. Sehr helles Wohn-Esszimmer. Voll ausgestattete separate Küche. Hauptschlafzimmer mit Bad en suite. Zweites Schlafzimmer. Zweites Badezimmer mit Dusche. Abstellraum (separat). Parkplatz (in der Gemeinschaftsgarage). Lage: Alaró ist einer der begehrtesten Orte in der Serra de Tramuntana: authentisch mallorquinisch und dennoch sehr beliebt bei einem internationalen Publikum, mit guten Restaurants, einem Wochenmarkt und hervorragender Anbindung an Palma und den Flughafen. Die Wohnanlage ist angenehm ruhig, ideal zum Entspannen und dennoch in der Nähe aller Annehmlichkeiten des täglichen Lebens.