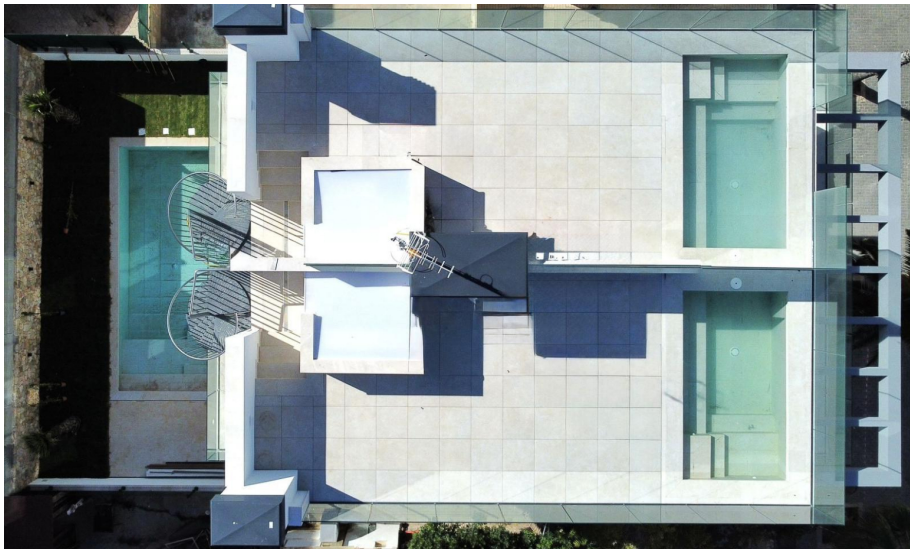


2 Schlafzimmer Apartment in Palma de Mallorca

Ref: NM_310_copia

Von
1.450.000€



Inmobilienart : Apartment

Schwimmbad : Ohne Pool

Bau Fläche : 132 m²

Wohnort : Palma de Mallorca

Blick : Meeresblicke

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 2

Baujahr : 2025

✓ Klimaanlage

✓ Allzweckraum

✓ Aufzug

Exklusive Neubau-Duplex-Penthäuser in Bestlage von Playa de Palma ☐ Les Maravelles Nur 30 Meter vom Meer entfernt entstehen in einer der begehrtesten Lagen von Palma de Mallorca zwei außergewöhnliche Duplex-Penthäuser im renommierten Forena-Gebäude. Beide Immobilien vereinen modernes Design, hochwertige Ausstattung und mediterranen Lifestyle auf höchstem Niveau. Das Haupt-Penthouse beeindruckt mit einer ca. 70 m² großen privaten Dachterrasse inklusive eigenem Pool, Solarium und stilvollem Chill-out-Bereich ☐ perfekt, um spektakuläre Sonnenuntergänge über der Bucht zu genießen. Das zweite Penthouse überzeugt mit großzügigen Terrassen und seitlichem Meerblick und steht dem gleichen exklusiven Wohnstandard in nichts nach. Eckdaten: Wohnfläche ca. 132 m² / ca. 110 m² 2 Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken 2 hochwertige Badezimmer Helles Wohn- und Esszimmer mit Terrassenzugang Offene, voll ausgestattete Designküche Großzügige Sonnenterrassen Privates Solarium mit Pool (Haupt-Penthouse) Ausstattung: Klimaanlage und Heizung Fußbodenheizung Energieeffiziente Doppelverglasung Hochwertige Naturmaterialien Sicherheitstür & Videosprechanlage Gemeinschaft: Poolanlage und gepflegte Gärten Aufzug von der Tiefgarage bis zur Wohnung Stellplatz inklusive Preise: Penthouse mit Meerblick: 1.675.000 ☐ Penthouse mit seitlichem Meerblick: 1.450.000 ☐ Highlights: Erstbezug (2025), unmittelbare Meeresnähe, sonnige Ausrichtung sowie ein Höchstmaß an Privatsphäre, Komfort und zeitgemäßem Luxus. Diese Penthäuser bieten eine seltene Gelegenheit, exklusives Wohnen direkt an der Küste Mallorcas zu genießen ☐ ideal als Hauptwohnsitz oder luxuriöses Feriendomizil in privilegierter Lage.