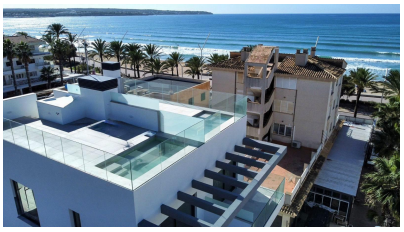
2 Schlafzimmer Apartment in Palma de Mallorca

Ref: NM_310_c

Von 1.450.000€







Inmobilienart : Apartment

Wohnort : Palma de Mallorca

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 2

Baujahr : 2025

Schwimmbad : Ohne Pool

Blick : Meeresblicke

Bau Fläche : 132 m²

- ✔ Klimaanlage
- ✔ Allzweckraum
- ✔ Aufzug

Exklusive Neubau-Duplex-Penthäuser in Bestlage von Playa de Palma – Les MaravellesNur 30 Meter vom Meer entfernt entstehen in einer der begehrtesten Lagen von Palma de Mallorca zwei außergewöhnliche Duplex-Penthäuser im renommierten Forenna-Gebäude. Beide Immobilien vereinen modernes Design, hochwertige Ausstattung und mediterranen Lifestyle auf höchstem Niveau.Das Haupt-Penthouse beeindruckt mit einer ca. 70 m² großen privaten Dachterrasse inklusive eigenem Pool, Solarium und stilvollem Chill-out-Bereich – perfekt, um spektakuläre Sonnenuntergänge über der Bucht zu genießen. Das zweite Penthouse überzeugt mit großzügigen Terrassen und seitlichem Meerblick und steht dem gleichen exklusiven Wohnstandard in nichts nach.Eckdaten:Wohnfläche ca. 132 m² / ca. 110 m²2 Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken2 hochwertige BadezimmerHelles Wohn- und Esszimmer mit TerrassenzugangOffene, voll ausgestattete DesignkücheGroßzügige SonnenterrassenPrivates Solarium mit Pool (Haupt-Penthouse)Ausstattung:Klimaanlage und HeizungFußbodenheizungEnergieeffiziente DoppelverglasungHochwertige NaturmaterialienSicherheitstür & VideosprechanlageGemeinschaft:Poolanlage und gepflegte GärtenAufzug von der Tiefgarage bis zur WohnungStellplatz inklusivePreise:Penthouse mit Meerblick: 1.675.000 €Penthouse mit seitlichem Meerblick: 1.450.000 €Highlights: Erstbezug (2025), unmittelbare Meeresnähe, sonnige Ausrichtung sowie ein Höchstmaß an Privatsphäre, Komfort und zeitgemäßem Luxus.Diese Penthäuser bieten eine seltene Gelegenheit, exklusives Wohnen direkt an der Küste Mallorcas zu genießen – ideal als Hauptwohnsitz oder luxuriöses Feriendomizil in privilegierter Lage.

info@nicolasmessias.com www.nicolasmessias.com +34 871 513 881