



Immobilienart : Villa

Schwimmbad : Ohne Pool

Bau Fläche : 250 m²

Wohnort : Sant Joan

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

✓ Klimaanlage

✓ Allzweckraum

✓ Einbauschränke

In ruhiger Lage in Sant Joan präsentieren wir Ihnen dieses wunderschöne, brandneue Haus: Nach einer Komplettrenovierung mit viel Liebe zum Detail ist es bezugsfertig. Ein Haus mit Charakter, komfortabel und sehr angenehm, das zum Wohlfühlen einlädt ☐ drinnen wie draußen. Das Haus bietet einen praktischen und einladenden Grundriss mit hellen Räumen, in denen Sie sich vom ersten Moment an wie zu Hause fühlen. Es verfügt über drei Schlafzimmer, ideal für Familien, für alle, die im Homeoffice arbeiten, oder für alle, die mehr Platz benötigen. Ein Badezimmer und ein separates WC sind ebenfalls vorhanden ☐ ein sehr geschätztes Extra für den Alltag und besonders praktisch, wenn Gäste da sind. Der große Mehrwert dieser Immobilie liegt in den Außenbereichen: eine große Terrasse und ein geräumiger Innenhof bieten Privatsphäre und vielfältige Nutzungsmöglichkeiten. Perfekt zum Essen im Freien, zum Entspannen, Sonnenbaden oder einfach zum Relaxen in ruhiger Umgebung. Das Haus ist teilmöbliert, sodass Sie schnell einziehen können, ohne auf Ihre persönliche Note verzichten zu müssen. Preis: 1.800 ☐/Monat. Mietbedingungen (klar): Kautions: entspricht zwei Monatsmieten. Zahlung bei Einzug: Kautions + Miete für den laufenden Monat + Vermittlungsgebühren.