4 Schlafzimmer Villa in Alcúdia

Ref: SS136

Von 1.200.000€







Inmobilienart : Villa

Wohnort : Alcúdia

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 3

Baujahr : 2008

Schwimmbad : Ohne Pool

Bau Fläche : 220 m²

Grund : 500 m²

- ✔ Klimaanlage
- ✔ Allzweckraum

NUR MONATSWEISE ZU VERMIETENDieses charmante Anwesen liegt am Ende einer ruhigen Straße oberhalb des kleinen Yachthafens von Bonaire-Alcudia. Immobilien dieser Art erfreuen sich in den letzten Jahren zunehmender Beliebtheit, da die Gegend mit fantastischem Berg- und Meerblick besticht. Die wunderschöne, 14 Jahre alte Villa liegt auf einem großzügigen Grundstück, das das Haus umgibt und in einer Terrasse mit Swimmingpool mündet. Im Erdgeschoss befinden sich ein Schlafzimmer mit Bad en suite, ein großes Wohnzimmer mit Küche und Zugang zu einer geräumigen Terrasse sowie zwei weitere Schlafzimmer und ein Badezimmer. Der zentrale Glaskubus sorgt für viel Tageslicht von allen Seiten, und die hohen Decken vermitteln ein großzügiges Raumgefühl. Im ersten Stock befindet sich ein großes Schlafzimmer mit Bad en suite und eine große Terrasse mit Meerblick. Dank Einbauschränken und Klimaanlage bietet das Haus viel Platz für Sie und Ihre Familie oder eignet sich ideal als Zweitwohnsitz in einer beliebten und aufstrebenden Gegend im Norden Mallorcas. Ein Swimmingpool und ein großzügiger Außenbereich runden das Angebot ab. Die Gemeinde Alcúdia mit ihrer historischen Altstadt liegt im Norden Mallorcas, nur 45 Autominuten von Palma und dem Flughafen entfernt. Eingebettet zwischen den Buchten von Pollensa und Alcúdia erstreckt sich Alcúdia über 30 Kilometer Küstenlinie. Der wunderschöne Sandstrand Playa de Alcúdia ist ein ideales Urlaubsziel für Familien. Mit knapp 20.000 Einwohnern besticht Alcúdia durch seine charmante Altstadt mit gut erhaltenen Mauern aus dem 14. Jahrhundert. Eine Auswahl an Boutique-Hotels ist fast das ganze Jahr über geöffnet. Zahlreiche lokale Feste finden das ganze Jahr über statt, darunter das Sant-Antoni-Fest im Januar, der Tintenfischmarkt im April, das Fest des Heiligen Jakobus im Juni und die Oktobermesse. Jeden Sonntag und Dienstag wird im autofreien Zentrum der Altstadt ein Wochenmarkt mit regionalen Produkten veranstaltet. In der Umgebung finden Sie eine große Auswahl an Restaurants, Bars, Geschäften, Gesundheitszentren, ein Krankenhaus, eine Bibliothek, eine Schule und vieles mehr. Zwischen Sa Pobla und Pollensa befindet sich die internationale Schule „My School“, was die Gegend für Familien, die ganzjährig dort leben möchten, attraktiv macht. Weitere Sehenswürdigkeiten in der Gemeinde Alcúdia sind der nahegelegene Golfclub Alcanada, der lange, weiße Sandstrand von Puerto Alcúdia, das Viertel Barcarés, das Wohngebiet Bonaire mit seinem kleinen Yachthafen, Puerto Cocodrilo und Mal Pas mit seinen einsamen Sandbuchten. Zahlreiche Villen mit fantastischem Meerblick säumen diesen Küstenabschnitt. Im ländlichen Son Fé finden sich charmante Landhäuser.Die Bedingungen sind 2 Monate Kaution ,laufender Monat und eine Agenturgebühr von eineinhalb Monaten.

info@nicolasmessias.com www.nicolasmessias.com +34 871 513 881