3 Schlafzimmer Villa in Deyá

Ref: SS87_alq_2

Von 7000€/Monat

Inmobilienart : Villa	**Schwimmbad :** Ohne Pool	**Bau Fläche :**	250 m²
Wohnort : Deyá	**Blick :** Meeresblicke	**Grund :**	1790 m²
Schlafzimmer : 3			
Badezimmer : 3			

- ✔ Klimaanlage
- ✔ Weiße Ware

Wir präsentieren eine wirklich einzigartige Villa zur Miete mit ca. 247 m² Wohnfläche auf einem 1.790 m² großen Grundstück, gelegen in einer der begehrtesten und zugleich geschützten Buchten Mallorcas: Cala Deià eingebettet in eine UNESCO-Naturlandschaft, in der künftig nicht mehr gebaut werden darf. Eine exklusive Immobilie für alle, die absolute Privatsphäre, Natur und das Meer in erster Linie suchen. Ein ganz besonderes Highlight und in Cala Deià nahezu einzigartig ist der exklusive, vollständig private Meerzugang des Hauses, der ein unvergleichlich diskretes und privates Badeerlebnis ermöglicht.Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen. Im Obergeschoss befinden sich drei großzügige Schlafzimmer, alle mit Zugang zu privaten Terrassen. Die Master-Suite bietet ein King-Size-Bett, einen Ankleidebereich sowie ein Bad en suite mit Jacuzzi. Die beiden weiteren Schlafzimmer werden durch ein zweites Badezimmer mit Dusche und Hydromassage-Säule ergänzt. Im Erdgeschoss erwarten Sie helle, funktionale Räume: voll ausgestattete Küche, Essbereich, Wohnzimmer, Hauswirtschaftsraum sowie ein Gäste-WC. Die Bauweise mit Natursteinmauern verbindet authentischen mallorquinischen Charakter mit modernem Komfort.Der Außenbereich ist das Herzstück: Terrassen auf verschiedenen Ebenen mit Panoramablick über die Bucht, die Serra de Tramuntana und das Mittelmeer, eine spektakuläre Salzwasser-Poolanlage harmonisch in die Landschaft integriert, Sonnenterrassen, BBQ- und Outdoor-Dining-Bereich für unvergessliche Abende. Zudem gibt es Innenparkplätze für bis zu 6 Fahrzeuge, die je nach Bedarf angepasst werden können.Top-Lage: ca. 90 Meter zum Strand und zum legendären Restaurant Ca s Patro March, nur wenige Minuten nach Deià sowie zum Hotel Belmond La Residencia.Konditionen: 2 Monatsmieten Kaution, laufender Monat sowie eine Vermittlungsgebühr von 1,5 Monatsmieten + IVA (MwSt.).

info@nicolasmessias.com www.nicolasmessias.com +34 871 513 881