



Immobilienart : Villa

Schwimmbad : Ohne Pool

Bau Fläche : 210 m²

Wohnort : Campos

Grund : 316 m²

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 2

✓ Klimaanlage

✓ Allzweckraum

✓ Einbauschränke

Ab sofort zur Langzeitmiete verfügbar. Modernes, elegantes Chalet mit privatem Pool in Sa Ràpita, nur 200 m vom Meer entfernt ☐ in einer der begehrtesten Lagen im Süden Mallorcas. Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen (ca. 210 m²), wurde 2012 umfassend renoviert und befindet sich in sehr gutem Zustand ☐ mit frisch gestrichener Fassade und überprüften Installationen. Außen überzeugt die Immobilie mit privatem Pool im geschützten hinteren Bereich, mehreren Terrassen (eine mit Markise) sowie einer oberen Terrasse mit Meerblick. Zudem stehen Garage und ein zusätzlicher Stellplatz auf dem Grundstück zur Verfügung. Im Erdgeschoss erwartet Sie ein großzügiger Wohn-/Essbereich mit offener, voll ausgestatteter Küche, direktem Zugang zum Poolbereich, ein Doppelschlafzimmer sowie ein modernes Bad mit Whirlpool-Badewanne und Dusche. Im Obergeschoss befinden sich drei Doppelschlafzimmer (eines mit Ankleide und privater Terrasse) sowie ein weiteres Duschbad und eine große L-förmige Terrasse mit Aussicht. Ausstattung: Klimaanlage warm/kalt, Doppelverglasung, elektrische Rollläden im Wohnzimmer und Option auf Glasfaser-Internet. Konditionen: monatliche Miete 3.300 ☐, 2 Monatsmieten Kautions und Vermittlungsgebühren.