5 Schlafzimmer Villa in

Ref: NM_321

Von 2.250.000€







Inmobilienart : Villa

Wohnort :

Schlafzimmer : 5

Badezimmer : 6

Baujahr : 2024

Schwimmbad : Ja

Bau Fläche : 456 m²

Grund : 813 m²

- ✔ Klimaanlage
- ✔ Allzweckraum

Exklusive Neubauvilla mit Pool und DachterrasseDiese luxuriöse, neu erbaute Villa besticht durch ihr modernes Design, die hervorragende Bauqualität und die hellen, luftigen Räume. Hohe Decken, große Fenster und ein zeitgenössisches Architekturkonzept schaffen eine harmonische Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich und vermitteln ein Gefühl von Weite und Wohlbefinden.Der deutsche Bauträger hat zahlreiche Baumaterialien und Bauteile aus Deutschland importiert, um einen sehr hohen Baustandard zu gewährleisten. Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen und verfügt zudem über eine Dachterrasse mit Wasser- und Stromanschluss. Ein gepflegter Garten mit Swimmingpool rundet dieses attraktive Anwesen ab.Merkmale und HighlightsEine Villa, die Qualität, Komfort und zeitgenössische Architektur verkörpert und sich ideal als ständiger Wohnsitz oder exklusives Ferienhaus eignet.Ort – Sa RàpitaSa Ràpita zählt zu den begehrtesten Küstenorten im Süden Mallorcas und ist bekannt für seine unberührte Natur, Ruhe und hohe Lebensqualität. Ganz in der Nähe befindet sich der berühmte Naturstrand Es Trenc mit seinem kristallklaren Wasser und weißen Sand. Die Gegend bietet eine hervorragende Infrastruktur mit Restaurants, Cafés, Geschäften und einem Yachthafen. Palma und der internationale Flughafen sind in etwa 30–35 Autominuten zu erreichen.Ein außergewöhnliches Neubauobjekt in bester Lage, das modernes Wohnen perfekt mit dem mediterranen Lebensstil Mallorcas verbindet.Moderne Technologie und energieeffizientes BauenGarage mit Ladestation für ElektrofahrzeugeGroßzügige, offene Wohnbereiche und viel TageslichtFenster mit Dreifachverglasung und integriertem SonnenschutzHochwertige Badezimmer mit erstklassigen Ausstattungen5 Schlafzimmer, 4 davon mit eigenem Bad

info@nicolasmessias.com www.nicolasmessias.com +34 871 513 881