



3 Schlafzimmer Apartment in Palma de Mallorca

Ref: NM_305

Von
795.000€



Inmobiliensort : Apartment

Schwimmbad : Ohne Pool

Wohnort : Palma de Mallorca

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 3

Baujahr : 1935

Klimaanlage

Einbauschränke

Stilvoll renoviertes Apartment mit Terrasse und Balkon in charmantem AltbauDieses attraktive Apartment verbindet den Charakter eines historischen Gebäudes aus dem Jahr 1935 mit einem modernen, hochwertigen Wohnkonzept. Die Wohnung befindet sich in der zweiten Etage eines gepflegten Altbaus und überzeugt durch ihre durchdachte Raumaufteilung, viel Licht und zeitgemäßen Komfort.Auf einer Fläche von ca. 123 m² (ca. 113 m² Wohnfläche) bietet das Apartment großzügige und funktionale Räume. Die geschmackvolle Renovierung zeigt sich besonders in der modernen Küche sowie in den stilvoll gestalteten Badezimmern, die mit hochwertigen Materialien ausgestattet sind.Die Wohnung verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, jeweils mit Einbauschränken, und eignet sich ideal für Familien, Paare oder als Kombination aus Wohnen und Arbeiten. Drei voll ausgestattete Badezimmer sorgen für höchsten Komfort und Privatsphäre.Ein echtes Highlight sind die Terrasse und der Balkon, die zusätzlichen Wohnraum im Freien bieten und zum Entspannen einladen. Dank der Süd- und Westausrichtung ist die Wohnung lichtdurchflutet und bietet ein angenehmes Wohnambiente zu jeder Tageszeit.Für zusätzlichen Komfort sorgt die vorhandene Klimaanlage. Der gute Gesamtzustand der Immobilie ermöglicht einen sofortigen Einzug ohne weiteren Renovierungsbedarf.Eckdaten auf einen Blick:Lage & UmgebungDie Immobilie befindet sich im beliebten Stadtteil Son Espanyolet in Palma □ einer ruhigen, gewachsenen Wohngegend mit mediterranem Charme. Die Nähe zu Santa Catalina, dem Yachthafen, der Innenstadt sowie zu zahlreichen Cafés, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten macht diese Lage besonders attraktiv. Son Espanyolet steht für hohe Lebensqualität, kurze Wege und eine perfekte Kombination aus urbanem Leben und entspanntem Wohnen.Kein AufzugBaujahr 1935Süd- und WestausrichtungKlimaanlageEinbauschränkeTerrasse und Balkon3 Badezimmer3 Schlafzimmerca. 113 m² Wohnflächeca. 123 m² Nutzfläche

