7 Schlafzimmer Villa in Cas Català

Ref: NM_315

Von 4.400.000€







Inmobilienart : Villa

Wohnort : Cas Català

Schlafzimmer : 7

Badezimmer : 7

Baujahr : 1996

Schwimmbad : Ja

Blick : Meeresblicke

Bau Fläche : 716 m²

Grund : 3951 m²

- ✔ Klimaanlage
- ✔ Allzweckraum
- ✔ Aufzug

Exklusive Villa mit Meerblick, Pool und großzügigem GrundstückDiese beeindruckende frei stehende Villa überzeugt durch ihre außergewöhnliche Lage, ihregroßzügigen Flächen und eine elegante mediterrane Architektur. Eingebettet in eine ruhige,grüne Hügellandschaft bietet das Anwesen absolute Privatsphäre sowie einenatemberaubenden Blick bis zum Meer.Das im Jahr 1996 erbaute Haus erstreckt sich über zwei Etagen und verfügt über eine bebauteFläche von 716 m² sowie 607 m² Wohnfläche. Insgesamt stehen sieben großzügigeSchlafzimmer und sieben Badezimmer zur Verfügung – ideal für große Familien oder alsexklusives Feriendomizil.Die lichtdurchfluteten Wohnbereiche beeindrucken mit hohen Decken, sichtbaren Holzbalkenund einer warmen, stilvollen Atmosphäre. Mehrere Räume bieten direkten Zugang zu Terrassenund Balkonen mit herrlichem Ausblick auf die umliegende Natur und das Meer.Der Außenbereich ist ein weiteres Highlight: Auf dem 3.951 m² großen Grundstück befinden sichein gepflegter Garten, mehrere Terrassen sowie ein privater Swimmingpool. Die Südausrichtungsorgt für optimale Lichtverhältnisse während des gesamten Tages.Zur Ausstattung gehören Klimaanlage, individuelle elektrische Heizung, Einbauschränke,Abstellraum, eine Garage (im Preis inbegriffen) sowie ein separater Fitnessbereich. Die Villabefindet sich in sehr gutem Zustand und vereint Komfort, Ruhe und Luxus in begehrter Lage.

info@nicolasmessias.com www.nicolasmessias.com +34 871 513 881