

3 Schlafzimmer Villa in Calvià

Ref: NM-234

**Von
1.395.000€**



Immobilienart : Villa

Wohnort : Calvià

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Privat

Ausrichtung : Süden

Bau Fläche : 160 m²

Grund : 666 m²

✓ Garten

✓ Grill

✓ Möbliert

✓ Einbauschränke

✓ Allzweckraum

✓ Klimaanlage

✓ Heizung

✓ Terrasse

Diese charmante mediterrane Villa mit viel Potenzial liegt in einer wunderschönen natürlichen Umgebung, umgeben von üppigem Grün. Das Anwesen befindet sich in der begehrten Gegend von El Toro im Südwesten Mallorcas, innerhalb der Gemeinde Calvià, auf einem Grundstück von ca. 666 m². Das Haus bietet rund 160 m² Wohnfläche mit einer voll ausgestatteten Küche, einem hellen und einladenden Wohn-Esszimmer, drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern, von denen eines en suite ist. Eine Waschküche, ein Abstellraum und eine Gästetoilette vervollständigen die Innenräume. Die Außenbereiche sind für ein entspanntes mediterranes Leben konzipiert und verfügen über offene Terrassen mit einer Sommerküche und einem Grill, einen gemütlichen Sitzbereich und einen erfrischenden Swimmingpool inmitten eines wunderschön angelegten Gartens. Zur weiteren Ausstattung gehören eine Klimaanlage, eine Zentralheizung, PVC-Fenster mit Doppelverglasung und Außenrollläden sowie eine Garage mit drei Abstellräumen und weiteren praktischen Ausstattungsmerkmalen.