

4 Schlafzimmer in Alcúdia

Ref: 2461

**Von
6000€/Monat**



Wohnort : Alcúdia

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 6

Baujahr : 2025

Schwimmbad : Privat

Ausrichtung : Ost

Blick : Meeresblicke

Bau Fläche : 320 m²

Grund : 600 m²

Strand : 10 m

- | | | |
|---------------|------------------|------------|
| ✓ Garten | ✓ Einbauschränke | ✓ Heizung |
| ✓ Alarmsystem | ✓ Allzweckraum | ✓ Terrasse |
| ✓ Möbliert | ✓ Klimaanlage | |

Achtung: Nur vom 1. Dezember 2025 bis zum 30. Juni 2026 zu vermieten
Spektakuläres, neu gebautes Reihenhaus in erster Meereslinie – Alcúdia, Mallorca
Erstbezug | 320 m² Wohnfläche | 600 m² Grundstück, Dachterrasse | Meerblick aus allen Zimmern | 8.000 € pro Monat
Willkommen in Ihrem neuen Zuhause in privilegierter Lage im Norden Mallorcas – in erster Meereslinie von Alcúdia!
Dieses exklusive, gerade fertiggestellte Reihenhaus bietet Ihnen luxuriöses Wohnen auf höchstem Niveau – mit direktem Zugang zum Strand und spektakulärem Panoramablick auf das Meer.
Die Highlights der Immobilie: Wohnfläche: ca. 320 m² Zimmer: 4 Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad 2 zusätzliche Gästetoiletten Außenbereiche: mehrere großzügige Terrassen, darunter eine beeindruckende 150 m² große Dachterrasse. Meerblick aus allen Zimmern Privater Garten mit gepflegtem Rasen, derzeit werden die Bäume gerodet und ergänzt Direkter Zugang zum Strand – einzigartig auf Mallorca! Aufteilung der Zimmer: Untergeschoss: Tiefgarage mit 2 Stellplätzen Fitnessraum Komplett ausgestattetes Badezimmer Waschküche und Abstellräume Erdgeschoss:
Großzügiges Wohn-Esszimmer mit Design-Küche Gäste-WC Schlafzimmer mit eigenem Bad Überdachte Terrasse mit Blick auf den Garten, den Pool und das Meer Obergeschoss:
3 geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad Hauptschlafzimmer mit eigenem Balkon und Meerblick Obergeschoss:
Beeindruckende Dachterrasse mit einer Fläche von ca. 150 m² – ideal für Wohnzimmer, Grill oder Whirlpool Ausstattung: 10 Meter langer Salzwasserpool Doppelverglaste Fenster Fußbodenheizung (Wärmepumpe) und Klimaanlage Glasfaser-Internetanschluss Doppelgarage Neue hochwertige Möbel (in Fertigstellung) Mietbedingungen: Monatliche Miete: 8000 € Kautions: 2 Monatsmieten Maklerprovision: 1,5 Monatsmieten zzgl. MwSt. Ein ideales Zuhause für anspruchsvolle Langzeitmieter, die Luxus, Ruhe und Nähe zum Meer suchen – mit exklusiver Einrichtung und erstklassiger Lage in Alcúdia.