

3 Schlafzimmer Apartment in Inca

Ref: NM-221

Von
449.000€



Inmobilienart : Apartment

Wohnort : Inca

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Ohne Pool

Ausrichtung : Ost

Bau Fläche : 104 m²

✓ Einbauschränke

✓ Allzweckraum

✓ Heizung

✓ Klimaanlage

✓ Aufzug

Diese lichtdurchflutete, hochwertige Wohnung befindet sich im dritten Stock eines gepflegten Wohnhauses mit Aufzug im beliebten Stadtteil Calle Balmes, nur wenige Minuten vom Zentrum von Palma entfernt.

Die Immobilie wurde vor vier Jahren komplett renoviert und besticht nun durch einen modernen, eleganten Stil. Die Wohnfläche von ca. 104 m² verteilt sich auf einen großzügigen Eingangsbereich mit hochwertigen Einbauschränken, ein helles Wohn- und Esszimmer mit großen Fenstern, eine vor zwei Jahren neu gestaltete, stilvolle Küche inklusive aller Elektrogeräte und neuer Leitungen (Strom, Wasser, Abwasser), drei Schlafzimmer und zwei moderne Badezimmer.

Ein kleiner Balkon sorgt für zusätzliches Tageslicht und frische Luft, während die Echtholzparkettböden und die Warm- und Kaltklimaanlagen mit Heizfunktion in allen Räumen ein angenehmes Wohnklima schaffen.

Praktische Extras wie eine Speisekammer, ein separater Wasch- und Abstellraum, schnelles Internet und zahlreiche Staumöglichkeiten machen diese Wohnung zu einem idealen Zuhause – sowohl für Eigennutzer als auch für Investoren.

Die Eigentümergemeinschaft hat bereits die komplette Fassadensanierung beschlossen, genehmigt und bezahlt, was den Wert dieser Immobilie zusätzlich steigert.

Besondere Merkmale: Wohnfläche: ca. 104 m² 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer Voll ausgestattete, moderne Küche Balkon Echtholzparkettboden Klimaanlage mit Heizfunktion Aufzug Abstellraum und Hauswirtschaftsraum Geräumiger Eingangsbereich mit Einbauschränken Sehr hell in allen Räumen Fassadensanierung bereits bezahlt und in Planung

Kaufpreis: 449.000 €

Einziehen und sich wohlfühlen – diese Wohnung vereint Komfort, Stil und Wertbeständigkeit im Herzen von Palma. In Palma de Mallorca zu leben bedeutet, das ganze Jahr über mediterranes Klima, kulturelle Vielfalt, kulinarische Höhepunkte und die Nähe zum Meer zu genießen – eine Stadt, die Lebensqualität und mediterrane Eleganz perfekt miteinander verbindet.