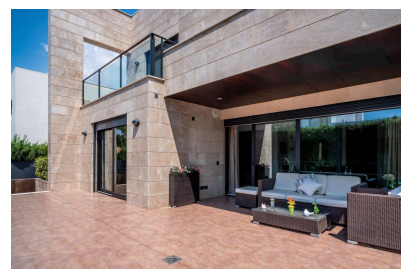
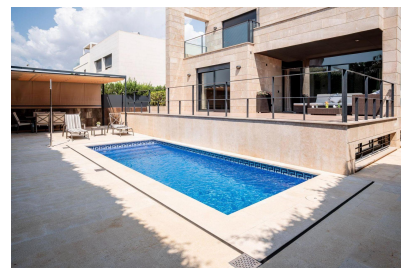
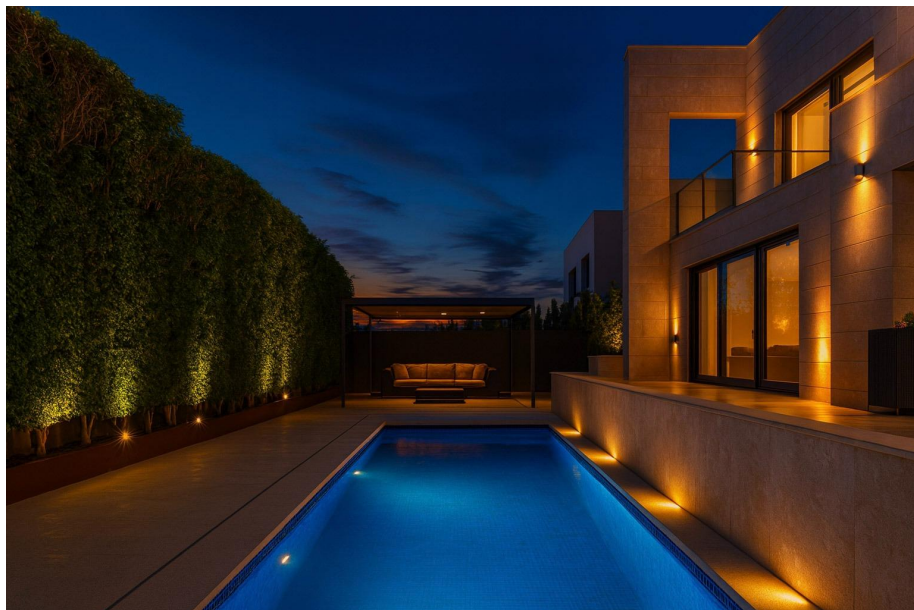


6 Schlafzimmer Haus in Palma de Mallorca

Ref: Nm-214

**Von
2.950.000€**



Immobilienart : Haus

Schwimmbad : Ohne Pool

Bau Fläche : 420 m²

Wohnort : Palma de Mallorca

Schlafzimmer : 6

Badezimmer : 5

Baujahr : 2004

Luxusvilla in Ciudad Jardín – Exklusivität, Design und Meeresnähe

In einer der begehrtesten und prestigeträchtigsten Wohngegenden von Palma de Mallorca befindet sich diese elegante Villa mit modernem Design, hochwertigen Materialien und großzügigen Räumen, die zum mediterranen Lebensstil einladen. Ciudad Jardín ist ein gefragtes Wohnviertel, das für seine Strandnähe und sein gehobenes Ambiente geschätzt wird. Die Immobilie verbindet Komfort, Privatsphäre und eine privilegierte Lage.

Die Villa bietet 420 m² bebauter Fläche und 320 m² Wohnfläche, verteilt auf drei Etagen. Insgesamt sechs Zimmer, davon vier Schlafzimmer, vier voll ausgestattete Bäder und ein Gäste-WC stehen zur Verfügung. Das großzügige Wohn-Esszimmer öffnet sich zu Terrassen und Garten, während die offene Designküche mit hochwertigen Elektrogeräten ausgestattet ist.

Höchste Qualität spiegelt sich in jedem Detail wider: Marmorböden und edle Keramik, dreifach verglaste Fenster mit elektrischen Rollläden, integrierte LED-Beleuchtung, moderne Hausautomation, Highspeed-Internet mit Glasfaseranschluss sowie die Vorbereitung für Solartechnik.

Im Außenbereich bietet die Villa einen privaten Pool mit Terrassen und pflegeleichtem Garten, ein Solarium mit Teilblick auf das Meer und die Serra de Tramuntana sowie eine großzügige Hauptterrasse für Mahlzeiten im Freien. Weitere Highlights sind der Wellnessbereich mit Sauna und separater Dusche, ein Weinkeller, Abstellräume, ein großer Keller sowie eine Tiefgarage für mehrere Fahrzeuge mit sicherem Zugang.

Ciudad Jardín zählt zu den exklusivsten Stadtteilen Palmas. Die Promenade und die Strände sind fußläufig erreichbar und bieten eine entspannte Atmosphäre mit Restaurants, Cafés und erstklassigen Dienstleistungen. Die Altstadt von Palma und der Flughafen sind in wenigen Minuten mit dem Auto erreichbar.

Eine Villa, die Großzügigkeit, höchste Qualität und eine erstklassige Lage vereint – perfekt, um Mallorca stilvoll zu genießen.