

3 Schlafzimmer Haus in Capdepera

Ref: MJ2512

**Von
3300€/Monat**



Immobilienart : Haus

Schwimmbad : Privat

Bau Fläche : 225 m²

Wohnort : Capdepera

Grund : 2000 m²

Schlafzimmer : 3

Terrassenbereich : 45 m²

Badezimmer : 2

- | | | |
|----------------|------------------|---------------|
| ✓ Garten | ✓ Einbauschränke | ✓ Grill |
| ✓ Allzweckraum | ✓ Terrasse | ✓ Weiße Ware |
| ✓ Möbliert | ✓ Whirlpool | ✓ Klimaanlage |

Neubaufinca zwischen Capdepera und Canyamel – direkt am Golfplatz

Diese hochwertige Neubaufinca befindet sich in bester Lage zwischen Capdepera und Canyamel, direkt am Golfplatz. Auf einem komplett privaten Grundstück von 14.000 m², davon sind 2.000 m² als eingezäunter Garten mit Rasen angelegt, entsteht derzeit diese exklusive Immobilie mit 130 m² Wohnfläche, großzügigen Terrassenflächen und einem großen Salzwasserpool, der sich aktuell im Bau befindet.

Die Finca wurde mit hochwertigen Materialien errichtet – darunter PVC-Fenster mit Doppelverglasung, eine leistungsstarke Klimaanlage (warm/kalt) und ein Kamin sorgen ganzjährig für angenehmes Wohnklima. Die gute Wärmedämmung macht das Haus ideal für alle Jahreszeiten.

Von der Immobilie aus genießt man einen schönen Blick ins Grüne – und in der Ferne ist sogar das Meer zu sehen. Es stehen drei Schlafzimmer sowie zwei vollständig möblierte Badezimmer zur Verfügung. Das Haus wird komplett ausgestattet vermietet.

Die aufwendige Pflege des Gartens und des Pools ist im Mietpreis bereits enthalten.

Das Objekt ist ab dem 01.09.2025 verfügbar.

Haustiere sind nach Absprache und unter bestimmten Bedingungen erlaubt.

Zur Anmietung sind ein Einkommensnachweis, die Zahlung der Maklergebühr sowie eine Kaution in Höhe von zwei Monatsmieten erforderlich.