

## 3 Schlafzimmer in Alcúdia

Ref: NM-206

**690.000€**



**Wohnort :** Alcúdia

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaft

**Ausrichtung :** Ost

**Bau Fläche :** 150 m<sup>2</sup>

**Grund :** 110 m<sup>2</sup>

✓ Garten

✓ Allzweckraum

✓ Einbauschränke

✓ Terrasse

✓ Heizung

✓ Klimaanlage

Exklusive Reihenhäuser in Puerto de Alcúdia: Leben am See, in der Nähe von Playa de los Pinos  
In einer modernen Wohnanlage am idyllischen Binnensee von Puerto de Alcúdia entstehen elegante Reihenhäuser, die Komfort und mediterranes Lebensgefühl perfekt miteinander verbinden. Der feine Sandstrand ist nur wenige Gehminuten entfernt, ebenso wie Restaurants, Geschäfte und zahlreiche Freizeitmöglichkeiten.  
Die Häuser bieten rund 150 m<sup>2</sup> Wohnfläche auf Grundstücken von ca. 110 m<sup>2</sup>. Im Erdgeschoss befindet sich ein sehr helles Wohn-Esszimmer mit offener Küche und direktem Zugang zur Terrasse. Diese Etage wird durch eine Gästetoilette und einen praktischen Hauswirtschaftsraum ergänzt. In den oberen Etagen befinden sich drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und ein Ankleidezimmer. Die großzügigen Dachterrassen mit herrlicher Aussicht und die privaten Gartenanlagen schaffen zusätzlichen Raum für Entspannung und Wohlbefinden.  
Auch technisch überzeugen die Häuser durch ihre hochmoderne Ausstattung: Luftwärmepumpen versorgen sowohl die Fußbodenheizung als auch die Klimaanlage, während hochwertige Isolierfenster und Einbauküchen mit Markengeräten für hohen Komfort sorgen. Jede Einheit verfügt zudem über einen privaten Parkplatz.  
Die exklusive Wohnanlage umfasst insgesamt 20 Reihenhäuser auf einem parkähnlichen Grundstück. Im Mittelpunkt steht der gepflegte Gemeinschaftspool mit Sonnenterrasse, der für besonderes Urlaubsfeeling sorgt.  
Die Reihenhäuser sind ab Juli 2025 bezugsfertig. Die Kaufpreise beginnen bei 690.000 €.