

0 Schlafzimmer Studio in Palma de Mallorca

Ref: SS73

1290€/Monat



Inmobilienart : Studio

Schwimmbad : Ohne Pool

Bau Fläche : 25 m²

Wohnort : Palma de Mallorca

Ausrichtung : Süden

Schlafzimmer : 0

Badezimmer : 1

Charmantes Studio - Ihr Mediterraner Rückzugsort wartet auf Sie! Entdecken Sie Ihr neues Zuhause voller Möglichkeiten! Dieses gemütliche Studio von etwa 24m² lädt Sie ein, Ihren eigenen intimen und personalisierten Raum in einer Umgebung zu schaffen, die Komfort und Funktionalität vereint. Strategisch im Erdgeschoss gelegen, bietet dieser urbane Rückzugsort die perfekte Kombination aus Privatsphäre und Zugänglichkeit. Stellen Sie sich vor, jeden Morgen in Ihrem lichtdurchfluteten, multifunktionalen Raum aufzuwachen, in einer Umgebung, die zu Ihrem persönlichen Refugium wird, wo jeder Tag mit Gelassenheit beginnt. Das intelligente Design des Studios maximiert jeden Quadratmeter und bietet eine Atmosphäre, in der Funktionalität auf Komfort trifft. Sie verfügen über eine Gästetoilette und ein komplettes Badezimmer, die allen nötigen Komfort für Ihren Alltag bieten, während die durchdacht geplante Aufteilung den verfügbaren Raum optimal nutzt. Die Immobilie wird unmöbliert angeboten und gibt Ihnen die kreative Freiheit, nach Ihrem persönlichen Stil und spezifischen Bedürfnissen zu gestalten und zu dekorieren. Dies ist Ihre Chance, von Grund auf das Zuhause Ihrer Träume zu schaffen, wo jede Ecke Ihre Persönlichkeit widerspiegelt und jedes Detail Ihre Geschichte erzählt. Das Studio-Konzept ermöglicht es Ihnen, Ruhe-, Arbeits- und Entspannungsbereiche harmonisch in einem fließenden und vielseitigen Raum zu integrieren. Einer der großen Vorteile dieser Immobilie ist der unbefristete Garagenplatz, der Parkplatzzorgen eliminiert und einen außergewöhnlichen Wert zu Ihrer neuen Residenz hinzufügt. Gemeinschaftskosten und Wasser sind im Preis enthalten, was Ihr monatliches Budget vereinfacht und Ihnen ermöglicht, alle Annehmlichkeiten ohne zusätzliche Überraschungen zu genießen. Die Lage verbindet Sie perfekt mit dem urbanen Leben, während Sie die Ruhe eines gemütlichen Zuhauses bewahren. Dieses kompakte, aber gut aufgeteilte Studio ist ideal für diejenigen, die Effizienz, Komfort und die Möglichkeit schätzen, ihre Wohnumgebung vollständig zu personalisieren. Mietbedingungen für Ihren Neuanfang: Diese charmante Immobilie ist ab dem 1. August 2025 verfügbar mit einer monatlichen Miete von 1.290€. Jahresvorauszahlung ist erforderlich, zusammen mit 3 Monatsmieten als Kaution und entsprechenden Maklergebühren. Um die Harmonie des Gebäudes zu wahren, sind Haustiere in dieser Residenz nicht gestattet. Ihr neues Kapitel beginnt hier, in einem Raum, wo die Möglichkeiten unendlich sind und wo Sie sich jeden Tag wirklich zu Hause fühlen werden!