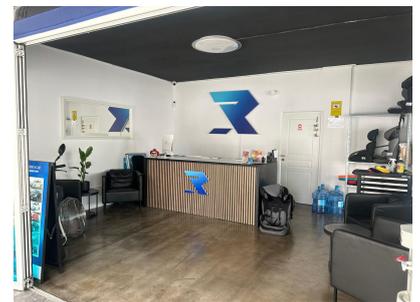


# 1 Schlafzimmer in Capdepera

Ref: MJ81025

**1800€/Monat**



**Wohnort :** Capdepera

**Schwimmbad :** Ohne Pool

**Bau Fläche :** 450 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 1

**Badezimmer :** 1

**Baujahr :** 1970

✓ Klimaanlage

Geschäftsübernahme: Rent-a-Car in Top-Lage von Cala Ratjada (Mallorca)  
Jetzt übernehmen – oder nach Absprache: Zum Verkauf steht ein voll funktionierendes Rent-a-Car-Geschäft im Herzen von Cala Ratjada, bereit für den direkten Einstieg oder als Investitionsmöglichkeit mit starkem Potenzial.  
Preis: 39.000 € (Übernahme der bestehenden S.L. inkl. aller Lizenzen und Genehmigungen) Fahrzeuge sind nicht enthalten – können separat angemietet oder angeschafft werden  
Übernahme möglich: sofort oder nach individueller Absprache  
Top-Lage & Ausstattung: Zentrale Position mitten in Cala Ratjada – hoher Touristenverkehr 20 m<sup>2</sup>  
Geschäftsfläche (Büro) 200 m<sup>2</sup> Außenfläche zur Nutzung als Park- und Abstellfläche für Mietfahrzeuge  
Angrenzende, renovierte Wohnung mit ca. 80 m<sup>2</sup> Wohnfläche – ideal als Betreiberwohnung, Büro oder Personalunterkunft  
Mietkonditionen: Gesamtmiete für Geschäft + Außenfläche + Wohnung: 1.800 €/Monat