

## 4 Schlafzimmer Villa in Alcúdia

Ref: 3013

**5000€/Monat**



**Inmobilienart :** Villa

**Wohnort :** Alcúdia

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 4

**Schwimmbad :** Ohne Pool

**Ausrichtung :** Ost

**Blick :** Meeresblicke

**Bau Fläche :** 230 m<sup>2</sup>

**Grund :** 586 m<sup>2</sup>

- |            |                  |            |
|------------|------------------|------------|
| ✓ Garten   | ✓ Einbauschränke | ✓ Heizung  |
| ✓ Kamin    | ✓ Allzweckraum   | ✓ Terrasse |
| ✓ Möbliert | ✓ Klimaanlage    |            |

Diese exklusive Villa mit spektakulärem Meerblick aus allen Zimmern befindet sich in einer privilegierten Lage in Alcúdia Bonaire. Sie kann vom 1. Oktober bis Juni 2026 gemietet werden.

Die Immobilie verfügt über vier Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, darunter ein Hauptschlafzimmer, das über einen Flur zugänglich ist. Sie wurde nach höchsten deutschen Baustandards renoviert und verbindet luxuriöses Wohnen mit modernem Komfort.

Besondere Ausstattungsmerkmale sind:

Eine hochwertige Markenküche Vollklimatisierung Fußbodenheizung Große raumhohe Fenster mit atemberaubender Aussicht Integriertes Smart-Home-System Ein eleganter Kamin Die Villa verfügt über ca. 200 m<sup>2</sup> Wohnfläche und bietet außerdem zwei großzügige Terrassen. Eine der Terrassen ist mit einem schönen Pool ausgestattet, der sich harmonisch in die Umgebung einfügt und einen unvergleichlichen Blick auf das Meer bietet.

Mietbedingungen:

Mietpreis: 5.000 Euro pro Monat zuzüglich Nebenkosten