



Inmobilienart : Villa

Wohnort : Alcúdia

Schlafzimmer : 5

Badezimmer : 5

Schwimmbad : Privat

Bau Fläche : 350 m²

Grund : 40000 m²

- | | | |
|----------------|------------------|------------|
| ✓ Garten | ✓ Einbauschränke | ✓ Heizung |
| ✓ Allzweckraum | ✓ Terrasse | ✓ Möbliert |
| ✓ Klimaanlage | | |

Eingebettet in die malerische Landschaft von Alcúdia besticht dieses außergewöhnliche Anwesen durch seine Geräumigkeit, Helligkeit und idyllische Lage. Auf einem weitläufigen Grundstück von rund 40.000 Quadratmetern gelegen, bietet die Finca absolute Privatsphäre und einen unvergleichlichen Blick auf die umliegenden Hügel und die mediterrane Vegetation.

Das Haus verfügt über fünf geräumige Schlafzimmer und ebenso viele stilvoll eingerichtete Badezimmer, wodurch es sich ideal für Familien oder Gäste eignet. Große Fenster durchfluten die Räume mit Tageslicht und eröffnen einen herrlichen Blick auf die umgebende Natur. Die hohen Decken verleihen dem Haus ein besonderes Gefühl von Geräumigkeit und Eleganz.

Die Ausstattung lässt keine Wünsche offen: Eine Zentralheizung sorgt das ganze Jahr über für angenehme Temperaturen, unterstützt durch eine teilweise Fußbodenheizung, die insbesondere in den kühleren Monaten zusätzlichen Komfort bietet. Der großzügige Wohnbereich schafft mit seiner offenen Gestaltung und dem Blick in die Natur eine besondere Wohlfühlatmosphäre.

Der wunderschön angelegte Garten mit mediterranen Pflanzen lädt zum Verweilen ein. Der große Pool, perfekt in das Grundstück eingebettet, verspricht Erfrischung und Entspannung an warmen Tagen. Dank eines eigenen Wasseranschlusses ist die Versorgung des Gartens und des Haushalts jederzeit unabhängig und nachhaltig gesichert.

Die monatliche Miete beträgt 5500 Euro, wobei die Kosten für die Pool- und Gartenpflege in Höhe von 500 Euro separat zu zahlen sind. Als Sicherheit ist eine Kautionshöhe von zwei Monatsmieten zu hinterlegen.

Diese Finca ist viel mehr als nur ein Haus – sie ist ein Ort, an dem man ankommt und sich zu Hause fühlt, ein Rückzugsort mit Stil und Seele. Ideal für alle, die Ruhe, Natur und das besondere Flair Mallorcas in vollen Zügen genießen möchten.