

3 Schlafzimmer Villa in Son Serra De Marina

Ref: NM-0189

1.550.000€



Inmobilienart : Villa

Schwimmbad : Privat

Bau Fläche : 276 m²

Wohnort : Son Serra De Marina

Ausrichtung : Ost

Grund : 1000 m²

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

- | | | |
|------------|------------------|----------------|
| ✓ Garten | ✓ Einbauschränke | ✓ Heizung |
| ✓ Kamin | ✓ Untergeschoss | ✓ Allzweckraum |
| ✓ Terrasse | ✓ Möbliert | ✓ Klimaanlage |

Exklusives Anwesen in Son Serra de Marina: Ruhe, Natur und Komfort an einem Ort im Herzen von Son Serra de Marina, einer der friedlichsten und authentischsten Gegenden im Norden Mallorcas, gelegen, bietet diese spektakuläre Immobilie eine perfekte Kombination aus Privatsphäre, Natur und mediterranem Lebensstil. Diese kleine Küstenenklave ist bekannt für ihre entspannte Atmosphäre, die unberührten Strände und die geschützte natürliche Umgebung. Sie ist ideal für alle, die sich von der Hektik abkapseln wollen, ohne auf Komfort verzichten zu müssen.

Ein Haus, das es in sich hat

Auf einem großzügigen Grundstück von 1.000 m² liegt diese prächtige Villa mit 276 m² bebauter Fläche (250 m² Nutzfläche), die so konzipiert ist, dass man jeden Winkel des Hauses genießen kann, sowohl im Innen- als auch im Außenbereich. Innenräume: - Helles, geschmackvoll eingerichtetes und lichtdurchflutetes Wohn-/Esszimmer, ideal für den Austausch mit der Familie oder Freunden. - Voll ausgestattete, moderne Küche mit hochwertigen Oberflächen und funktionellem Platz zum Kochen und Wohnen. - Zwei große Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken, mit der Möglichkeit, ein drittes Schlafzimmer nach Ihren Bedürfnissen zu schaffen. - Zwei komplette Bäder mit hochwertigen Materialien, die einen Hauch von Eleganz und täglichen Komfort bieten. Äußere Umgebung: - Üppiger Garten mit Obstbäumen und automatischem Bewässerungssystem, der zum Entspannen im Kontakt mit der Natur einlädt. - Privater Swimmingpool, ideal zur Abkühlung während der heißen mallorquinischen Sommertage. - Mehrere überdachte Terrassen und eine Sonnenterrasse, ideal, um die Natur zu genießen, sei es in der Sonne oder bei einem Abendessen bei Sonnenuntergang. Extras, die den Unterschied machen: - 200 m² großes Untergeschoss mit hohen Decken, das von der Garage aus zugänglich ist: ein vielseitiger Raum für Fitnessstudio, Werkstatt oder Lager. - Garage mit Platz für zwei Fahrzeuge, plus Abstellraum und Speisekammer. - Umfassendes Sicherheitssystem mit Alarmanlage, Überwachungskameras, Panzertür und Safe. - Klimaanlage und Kamin, um das ganze Jahr über Komfort zu gewährleisten. - Komplett möbliert verkauft, bereit zum Einzug, ohne sich um etwas anderes kümmern zu müssen. Erleben Sie Mallorca von seiner authentischsten Seite. Ob als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder Investition, diese Immobilie stellt eine einzigartige Gelegenheit dar, in einer der ruhigsten und begehrtesten Ecken der Insel zu leben. Son Serra de Marina bietet Ihnen Meer, Natur und Stille - ein ruhiges Leben, aber mit allem Komfort.