

4 Schlafzimmer in Alcúdia

Ref: NM-187

1.650.000€



Wohnort : Alcúdia

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 3

Baujahr : 2003

Schwimmbad : Privat

Ausrichtung : Ost

Bau Fläche : 275 m²

Grund : 412 m²

Terrassenbereich : 60 m²

- ✓ Garten
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Terrasse
- ✓ Heizung
- ✓ Möbliert

Mediterrane Villa mit Meerblick - Alcanada, Alcúdia

Wo das Blau des Himmels mit dem Meer verschmilzt, entsteht ein Haus voller Licht und Harmonie.

In einer der exklusivsten Wohngegenden im Norden Mallorcas gelegen, verbindet diese elegante Villa in dritter Meereslinie hochwertige Materialien mit funktionalem Design und charmanten Räumen. Sie wurde im Jahr 2003 erbaut und bietet von fast jeder Ecke aus einen unverbaubaren Meerblick.

Auf dem ca. 412 m² großen, terrassenförmig angelegten Grundstück befindet sich ein gepflegter Garten mit mediterranen Pflanzen, gepflegten Rasenflächen und schattenspendenden Bäumen. Der Außenbereich umfasst eine überdachte Terrasse, die ideal für Abendessen bei Sonnenuntergang ist, und einen privaten Swimmingpool mit Meerblick - perfekt zum Entspannen und Erholen.

Die wichtigsten Fakten über die Immobilie:

* Verkaufspreis: 1.650.000 €.* Bebaute Fläche: 275 m²* Grundstücksgröße: ca. 412 m²* Baujahr: 2003* Schlafzimmer: 4 Doppelschlafzimmer* Bäder: 3 (davon eines en-suite im Hauptschlafzimmer)* Küche: Modern, voll ausgestattet mit Zugang zur hinteren Terrasse* Wohnzimmer: Geräumig und hell mit offener Raumaufteilung* Außenbereich: Privater Pool, überdachte Terrasse, mediterraner Garten* Parken: Großer Carport mit Platz für 3 Fahrzeuge* Garage* Klimaanlage mit Wärmepumpe* Zustand: Sehr gut gepflegt, mit hochwertigen Materialien

Lage: Alcanada - eine ruhige Ecke am Meer

Alcanada ist ein verstecktes Juwel in der Gemeinde Alcúdia, bekannt für seine Ruhe, seinen exklusiven Golfplatz am Meer und seine unberührte Natur. Der Strand, der Jachthafen von Alcúdia und die malerische Altstadt sind nur wenige Autominuten entfernt.

Diese Gegend ist ideal für alle, die Privatsphäre, Naturschönheiten und einen entspannten Lebensstil am Meer suchen, ohne auf Komfort verzichten zu müssen.

Eine einzigartige Villa in einer unvergleichlichen Umgebung. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um eine private Besichtigung zu vereinbaren.