

2 Schlafzimmer Villa in Felanitx

Ref: 2990

2300€/Monat



Inmobilienart : Villa

Wohnort : Felanitx

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Privat

Ausrichtung : Süden

Bau Fläche : 145 m²

Grund : 14900 m²

✓ Garten

✓ Allzweckraum

✓ Heizung

✓ Terrasse

✓ Grill

✓ Klimaanlage

Autarke Neubau-Finca zur Saisonmiete (11 Monate)

Ab 01/07 oder 01/08

Langfristige Mietoption möglich - außergewöhnliche Ausstattung & minimale Nebenkosten

Diese moderne Neubaufinca vereint höchste Wohnqualität mit absoluter Unabhängigkeit und Nachhaltigkeit. Sie liegt eingebettet in idyllischer Natur und bietet dank eigenem Brunnen, Solaranlage und Öl-Fußbodenheizung maximalen Wohnkomfort - bei nahezu keinen laufenden Nebenkosten.

◆ Mietkonditionen

Mietdauer: 11 Monate Saisonmiete (Verlängerung möglich) Vorauszahlung der gesamten Mietsumme

erforderlich Provision: 1,5 Monatsmieten zzgl. MwSt. Kautions: 1 Monatsmiete Diese Konditionen sind verbindlich und

spiegeln das hervorragende Preis-Leistungs-Verhältnis wider. Ausstattung & Highlights Wasser in exzellenter Qualität

aus eigenem Tiefbrunnen - kostenlos Autarke Stromversorgung durch leistungsstarke Solaranlage Öl-Fußbodenheizung

für behagliche Wärme in den Wintermonaten Klimaanlage in allen Räumen - für ganzjährigen Komfort Unmöbliert -

richten Sie Ihr neues Zuhause ganz nach Ihren Vorstellungen ein Raumaufteilung Zwei großzügige Schlafzimmer bieten

reichlich Platz zur Erholung und bestechen durch lichtdurchflutete Fenster mit herrlichem Ausblick ins Grüne.

Die moderne, offene Küche mit hochwertigen Geräten ist perfekt für Kochliebhaber - kommunikativ ins Wohnkonzept

integriert, ideal für entspannte Abende mit Freunden oder Familie.

Der großzügige Wohnbereich lädt mit offener Gestaltung und warmem Ambiente zum Wohlfühlen ein.

Lage - Ruhe & Natur pur Die Finca befindet sich in einer sehr ruhigen, naturnahen Umgebung - fernab von Lärm und

Hektik. Hier genießen Sie Privatsphäre, Weitblick und eine unvergleichliche Lebensqualität. Die Region ist ideal für

Naturliebhaber, Spaziergänger und alle, die das echte Mallorca suchen.

Diese Immobilie ist eine seltene Gelegenheit für alle, die stilvoll, nachhaltig und autark wohnen möchten - ganz ohne

Kompromisse bei Komfort oder Ausstattung.

◆ Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin.